

# Compagnie des Architectes de Copropriété

# Annuaire





## Éditorial

Nous avons le plaisir de vous présenter l'annuaire de La Compagnie des Architectes de Copropriété.

Fondée en 1996, notre association fédère aujourd'hui plus d'une centaine d'architectes spécialisés en matière de copropriété et bâti ancien. Notre vocation est d'accompagner les copropriétaires et les gestionnaires dans la préservation et la valorisation de leur patrimoine immobilier, quelle que soit l'époque de construction des édifices.

### **Expertise et Engagement**

Véritables hommes et femmes de l'art, les membres de la Compagnie des Architectes de Copropriété mettent à votre disposition une triple exigence : expérience, compétence et indépendance. Face à des missions techniques souvent complexes, ils et elles assurent une approche rationnelle du bâti pour garantir la pérennité des ouvrages.

### **Un acteur majeur du secteur**

L'influence de nos membres se traduit par des chiffres significatifs, témoignant de leur savoir-faire :

- 5 000 immeubles et résidences rénovés et entretenus chaque année.
- 150 millions d'euros de travaux prescrits et dirigés annuellement.
- Des interventions couvrant le conseil, les études techniques et la maîtrise d'œuvre de travaux d'entretien, de consolidation, de rénovation énergétique.

### **Un gage de qualité continue**

Au-delà de sa mission de mise en relation, la Compagnie constitue un forum d'échanges et de formations porté par le dynamisme de ses architectes membres. En organisant des conférences et en participant à des actions interprofessionnelles, nous nous engageons dans une démarche d'amélioration constante de la qualité de service rendue aux copropriétés.

Le présent annuaire a été conçu pour vous aider à identifier le partenaire de confiance capable de répondre aux enjeux de votre patrimoine.

**Nadejda Avramova**

Présidente

Compagnie des Architectes de Copropriété

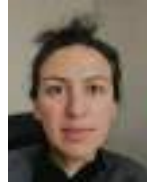


## **Au sein de la COMPAGNIE DES ARCHITECTES DE COPROPRIÉTÉ, les Architectes s'engagent à :**

- 1.** Respecter le règlement intérieur fixant l'objet de LA COMPAGNIE DES ARCHITECTES DE COPROPRIÉTÉ, les modalités d'admission, les domaines d'interventions, l'organisation interne, les obligations et les règles déontologiques générales et internes.
- 2.** Faire bénéficier de leurs compétences les copropriétaires et/ou leurs représentants qui feront appel à eux, au mieux des intérêts patrimoniaux, techniques et financiers de celles-ci.
- 3.** Fournir gracieusement, quelle que soit la mission, un estimatif du coût de leur intervention préalablement à tout acte.
- 4.** N'intervenir que sur les copropriétés qui feront appel à eux qu'au seul titre de leurs compétences techniques – sans immixtion de la gestion de celles-ci.
- 5.** Respecter strictement les textes qui réglementent l'exercice de leur profession d'architecte et, notamment le code des Devoirs Professionnels et particulièrement l'article 8.
- 6.** Justifier de leur assurance professionnelle et de leur inscription ordinale.
- 7.** Assurer leur prestation - du conseil à l'étude jusqu'au suivi des travaux - en toute indépendance, dans le respect de l'architecture et des règles de l'Art.
- 8.** Informer les copropriétés et/ou leurs représentants, tout au long des étapes de leur intervention.
- 9.** Conserver la mémoire des prestations et travaux réalisés sous leur responsabilité.
- 10.** Améliorer leurs compétences au travers de toute activité de formation, de perfectionnement et d'information.

## AOUN Béatrice

**Béatrice Aoun Architecte (BAA)**  
39 rue de la Gare de Reuilly  
75012 PARIS  
contact@baarchitecte.fr  
06 99 89 40 65



**Aire géographique d'activités : Ile de France (hors 91, 77 et 78), Paris et proche couronne, Oise (60)**

**Le + de l'agence** : la collaboration avec d'autres confrères/consœurs ou avec d'autres partenaires spécialistes selon les problématiques à traiter (BE Assainissement, paysagiste, dendrologue, diagnostiqueur termites, BE Structure, thermicien, etc.)

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : années 60-70, contemporains (années 80 à 2010), faubouriens, haussmanniens.

**Travaux réalisés** : visite-conseil, diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), maîtrise d'œuvre de conception et d'exécution pour ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures (avec appui BE Structure), réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, rénovation des réseaux d'évacuation, réfection de cours intérieures, etc.



Copropriété du 102 avenue Aubert à VINCENNES - Réfection d'étanchéité avec création d'un garde-corps technique en 2021-2022



Copropriété du 10 rue Germain Pilon PARIS 18 - Couverture zinc à tasseaux et isolation thermique en 2023-2024



Copropriété du 251 rue de Charenton PARIS12 - Ravalement avec enduit correcteur thermique, reprise structurelle des pans de bois, ravalement des cages d'escalier en 2023-2024

## ARTIERES Cyriaque

**Cyriaque Artières Architecte**  
28 rue de la Fédération  
93100 Montreuil  
<https://cyriaqueartieres.wixsite.com>  
Mail : [contact@cyriaqueartieres.com](mailto:contact@cyriaqueartieres.com)  
Tel : 06 78 15 93 88



**Aire géographique d'activités : Paris, Ile de France**

**L'agence** a 10 années de pratique dans la rénovation du patrimoine dit "ordinaire". Les missions complètes sont menées pour chaque immeuble par un interlocuteur unique : diagnostic technique, études, consultation des entreprises, déclarations de travaux, suivi de chantier et réception des travaux. Des missions de travaux ponctuelles sont également menées (rénovation des couvertures, renforcements des planchers hauts des caves,...).

**Membre de la Compagnie** depuis 2016.

**Type d'immeubles** : faubouriens ; haussmanniens 19<sup>ème</sup> siècle et début du 20<sup>ème</sup> siècle ; patrimoine des années 30, 70, 80, 90.

**Travaux réalisés** : diagnostic technique architectural, Plan Pluriannuel de Travaux, réhabilitation lourde, confortement des structures (bois, métal), ravalement des façades (pierre, plâtre-chaux, brique, béton), rénovation énergétique, réfection des toitures (zinc, tuile, ardoise) avec Isolation Thermique par l'Extérieur.



Copropriété - 9 Avenue Emile Deschanel 75007 Paris, Ravalement de la façade en pierre de taille ; et Ravalement de la façade Cour en briques - Chantier 2023



Copropriété - 6 Villa Saint-Jacques 75014 Paris, Réhabilitation lourde ; Ravalement, Correcteur Thermique par l'Extérieur (Béton de Chanvre) - Chantier 2022 / 2023



Monopropriété - 38 Rue d'Enghien 75010 Paris, Ravalement de la façade Rue (plâtre-chaux) ; Ravalement des façades Cour avec Isolation Thermique par l'Extérieur (Panneaux en Fibre de Bois), réfection des couvertures en zinc avec Isolation Thermique par l'Extérieur (Isolant mince multicouches) - Chantier 2024 / 2025

## AVRAMOVA Nadejda

**Avramova & Associés Architecte**  
55 rue Étienne Marcel  
93100 Montreuil-sous-Bois  
<https://avramova.org/>  
Mail : [contact@avramova.org](mailto:contact@avramova.org)  
Tel : 09.50.55.88.49

AVRAMOVA  
& ASSOCIÉS  
ARCHITECTE



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : L'art de rénover les immeubles n'est pas moins complexe que l'acte de construire. Les matériaux et techniques anciens nécessitent un traitement particulier. Les rénovations et transformations touchent de nombreux domaines et métiers spécifiques. Nous sommes à vos côtés pour vous offrir une assistance totale dans vos démarches.

Rénovation énergétique des copropriétés // Transformation des bâtiments en logements collectifs // Construction de logements collectifs neufs // Surélévation des immeubles // Co-living // Rénovation énergétique des établissements à caractère patrimonial.

La réactivité, l'analyse exhaustive des contraintes, la flexibilité sont nos principaux atouts. Nous travaillons avec la maquette numérique et sommes davantage efficaces.

Référencée Coach Copro

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles** : bâtiments faubouriens et haussmanniens ; immeubles années 1960, 1970, 1980 ; bâtiments protégés au titre des Monuments Historiques ;

**Travaux réalisés** : Diagnostic Technique Global (DTG), Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), rénovation énergétique, confortement des structures, ravalement façades et parties communes intérieures, réfection des toitures, requalification architecturale ;



Copropriété rue Jules Massenet, 94120 Fontenay-sous-Bois – Consolidation de balcon



Copropriété avenue de Rosny, 93130 Noisy-le-Sec – Mission globale de rénovation énergétique



Copropriété rue Manin, 75018 Paris – Rénovation énergétique et requalification architecturale

## BADOCHÉ Erik et ROMATÉ Sylvie

**BADOCHÉ-ROMATÉ ARCHITECTES**

24 rue Vavin - 75006 PARIS

[sylvie.romatet@mailmagic.fr](mailto:sylvie.romatet@mailmagic.fr)

[badoche@mailmagic.fr](mailto:badoche@mailmagic.fr)

Tel : 01,45,81,28,28



**Aire géographique d'activités : PARIS INTRA-MUROS**

**Le + de l'agence** : Agence spécialisée en copropriété depuis 1987. Longue expérience et patience pour rendre utiles et agréables les interventions.

**Membre de la Compagnie** depuis 1996

**Type d'immeubles** : Tous types d'immeubles inférieurs à 50 lots et situés à Paris intra-muros

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, plan annuel de travaux et estimation coûts, ravalement façades et parties communes intérieures, réfection réseaux, isolation thermique, confortement des structures, reprise de fondations grande profondeur, réfection de toitures, immeubles avec parties Ismh (Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques).



223 bd St Germain



18 rue Séguier



7 rue P. Fontaine



Création porte de sas



6 rue Lacretelle



Etanchéité toit terrasse + garde-corps



11 rue Dugommier



1 rue Volta - Isolation thermique par l'extérieur



## BARANCY Olivier

Architecte DPLG  
61, rue Carnot  
Montreuil 93100  
obarancy@gmail.com  
Tel : 06 85 56 41 05



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : structure spécialisée dans la reprise des désordres de toute nature sur immeubles anciens.

**Membre de la Compagnie** depuis 2003. Actuellement président d'honneur de la Cie des architectes de copropriété.

**Type d'immeubles** : copropriétés d'avant 1939.

**Travaux réalisés** : diagnostics, confortement des structures, ravalement de façades et parties communes intérieures, réfection de toitures, rénovation des réseaux divers.



Copropriété  
3 rue de Tlemcen 75020  
Ravalement rue



Copropriété  
6 rue Dauphine 75006  
Remplacement d'une chute d'eaux usées  
et d'une colonne montante eau froide  
2024



Copropriété  
17 avenue Gambetta 75020  
Confortement du plancher  
haut des caves  
2022

## BENDIB Houda

**Ateliers HB Architectes**  
85, rue Emile Bollaert Paris 75019  
[www.linkedin.com/in/houdabendib](http://www.linkedin.com/in/houdabendib)  
[www.ahb-architectes.com](http://www.ahb-architectes.com)  
houda@ahb-architectes.com  
Tel : 06 52 94 06 67



**Aire géographique d'activités : Paris-Ile de France, Hauts de France, Normandie**

**Le + de l'agence :** accompagne les copropriétés dans la transformation et la réhabilitation du bâti existant, avec une expertise particulière sur les situations complexes. Elle intervient de la phase diagnostic au suivi des travaux, en apportant une approche rigoureuse, pédagogique et opérationnelle, adaptée aux enjeux techniques, réglementaires et humains des projets.

Référencée **Coach Copro Auditeur énergétique**, l'agence est spécialisée dans la rénovation du parc ancien, l'amélioration des performances énergétiques, la sécurisation des immeubles et la lutte contre l'habitat indigne, avec une attention constante portée à la qualité d'usage, à la durabilité des solutions et à la maîtrise des coûts.

**Membre de la Compagnie depuis 2021**

**Types d'immeubles :** Faubourgs, immeubles haussmanniens, bâtiments des années 60/70, années 80/90/2000.

**Travaux réalisés :** Diagnostics architecturaux et techniques; faisabilité, Surélévation d'immeubles, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) et Diagnostic Technique Global (DTG) Ravalement de façades, Réhabilitation des parties communes, Amélioration énergétique, Confortement des structures, Réfection des toitures, Optimisation ou création de systèmes de ventilation, Lutte contre l'habitat indigne (sécurisation, travaux pérennes)



Copropriété/ OPAH : 2 immeubles, 78 logements, 57 avenue de la République Bondy (93)  
DTG PPT et MOE



Copropriété, 11 rue Haguette Saint-Denis (93) MOE, levée de péril



Copropriété, 24 logements, 57 rue Barthelemy d'Anjou Boulogne (92) Surélévation



Copropriété, 29 rue des Archives 75004 MOE travaux étanchéité, façades, planchers caves

## BENILSI Philippe

**APC SOLUTIONS**  
157 quai du Président Roosevelt  
92130 Issy-les-Moulineaux  
<https://www.apcsolutions.fr/>  
Mail : [contact@apcsolutions.fr](mailto:contact@apcsolutions.fr)  
Tel : 01 58 88 18 01



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Ecoute et assistance à Maitrise d'ouvrage pour définir un programme adapté de travaux. Expertise, diagnostic du bâti et recherche de solutions pérennes aux différentes pathologies constatées. Anticipation des difficultés techniques, budgétaires et organisationnelles. Objectif : proposer une vision globale, pertinente et réglementaire des travaux à entreprendre. Suivi et optimisation des travaux.

Propension pour les missions d'études complexes.

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2021

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, contemporains

**Travaux réalisés** : Réfection et amélioration du bâti : ravalement de façades, compris gestion de la problématique de l'amélioration de la performance énergétique, confortement d'éléments de structures, réfection des toitures, étanchéité des toitures terrasses, mises en conformité diverses, etc.

Rénovation et valorisation esthétique de parties communes telles que les cages d'escalier et halls d'entrée.

Optimisation et restructuration de logements, boutiques, et autres



Copropriété du 72 Bd Edgar Quinet à Paris 14<sup>ème</sup>  
Ravalement façades compris ITE mur pignon (2022)



Copropriété du 33 Av. de Suffren à Paris 7<sup>ème</sup>  
Ravalement des façades sur cour et réfection couverture (2025)



Copropriété du 10 rue Henri Becque à Paris 13<sup>ème</sup>  
Réfection étanchéité toiture-terrasse (2024)

## BLANCHARD Christine

Chb architecte selarl  
Christine Blanchard  
53, rue de la comète  
92 600 Asnières sur Seine  
Mail : [chbarchitecte@free.fr](mailto:chbarchitecte@free.fr)  
[chbarchitecte@gmail.com](mailto:chbarchitecte@gmail.com)  
Tel : 01 40 86 58 32



Aire géographique d'activités : Paris et Ile de France

**Le + de l'agence** : Plus de 30 ans d'expérience, nous intervenons sur tout type d'immeuble sur paris et région ile de France. Nous sommes membre de l'association RQE (Recherche Qualité Environnement).

Depuis la création de la société, c'est plus de 900 chantiers (variant de 30 000 € HT à 3 000 000 € HT).

**Membre de la Compagnie** : depuis 2000

**Type d'immeubles** : Parisien, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, reprise en sous-œuvre, réfection des couvertures et des toitures terrasse, optimisation ou création de ventilation,..



Copropriété rue Rocroy Paris  
Ravalement façades cour 2025



Copropriété à Vincennes  
Réfection couverture 2024



Copropriété rue J.Mawas Paris  
Travaux de réfection étanchéité toiture terrasse et ravalement des façades 2025

## BOUAFIA Ahmed

**PERIGONE**  
70 avenue du Général de Gaulle  
Creteil, 94000  
<https://www.perigone.fr>  
Mail : [contact@perigone.fr](mailto:contact@perigone.fr)  
Tel : 01 87 66 42 51



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : Perigone accompagne les copropriétés avec une expertise complète en assistance à maîtrise d'ouvrage technique, couvrant les aspects techniques, administratifs, juridiques et assurantiels, réalise les diagnostics DTG, PPT et DPE, assure la maîtrise d'œuvre de l'étude à la conception, l'obtention des autorisations administratives DP-PC et la direction de l'exécution des travaux DET, et est référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022.

**Type d'immeubles** : tous types d'immeubles d'habitation

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), direction de l'exécution des travaux : ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation.



Copropriété à Paris 13<sup>ème</sup> :  
SDC : Syndic ARAGO  
Bilan Initial du  
Bâtiment (BIB+)  
P458



Copropriété à Maisons-Alfort (94) :  
SDC : Syndic ADB Patrimoine  
Rénovation de toiture pour 4  
immeubles d'habitation en  
copropriété  
P123



Copropriété à Créteil (94) :  
SDC : Syndic : MATERA  
Assistance à Maitrise  
d'Ouvrage pour un  
immeuble d'habitation  
P452

## BULLIER Margaux

ARTEXIA ARCHITECTURE

51 rue de Rivoli

Paris 75001

<https://artexia.fr>

Mail : [agence@artexia.com](mailto:agence@artexia.com)

Tel : 01 40 26 00 08



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : cabinet spécialisé en entretien et réhabilitation lourde du bâti parisien depuis plus de 30 ans offrant, de fait, une équipe de 15 personnes experte sur tous types d'immeubles, de pathologies et de besoins. Nous accompagnons les copropriétés depuis la mission de conseil, jusqu'à la mission de maîtrise d'œuvre, mais aussi en cas d'expertise judiciaire, de situation de péril, de rénovation énergétique. Notre nombre fait notre force : chaque immeuble est suivi en binôme, répondant au mieux aux contraintes temporelles de la gestion d'une copropriété.

Référencé Coach Copro

**Membre de la Compagnie** depuis 2024

**Type d'immeubles** : tous types d'immeubles du XVIIe au XXIe siècle, compris inscriptions patrimoniales, IGH, immeubles sous arrêté de péril et incendies.

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, PPT, DTG, ravalement de façade, réfection de couverture, renforcements structurels divers (charpente bois & métal), plancher de caves, étanchéité de cour et de toiture-terrasse, stabilisation de fondations, rénovation énergétique globale, consolidation de balcons, ravalement de parties communes intérieures, rénovation de parking souterrain, réaménagement de commerce, etc.



Tour Bologne IGH, Paris 13<sup>ème</sup> - 2018  
Ravalement avec ITE en présence d'amiante



Rue des Vertus, Paris 2<sup>ème</sup>



Rue de Gribeauval, Paris 7<sup>ème</sup> Ravalement rue compris sculpture de pierre sur fronton du 8<sup>e</sup> étage, et Ravalement cour compris consolidation structurelle des coursives - 2022



Raccrochage de balcons sur le toit et rénovation énergétique - 2018 à 2020



Rue Jollois, La Courneuve



Tour Panorama, Paris 15<sup>ème</sup> Ravalement et étanchéité de toit-terrasse, 2024



## CATHALA Yves

### Agence d'Architecture et d'Urbanisme CATHALA

26 rue Jean de La Fontaine - 75016 PARIS  
Place de l'Europe - 09130 CARLA BAYLE  
<https://www.cathalaarchitectes.com>  
[info@cathalaarchitectes.com](mailto:info@cathalaarchitectes.com)  
Tel : 06 80 02 03 04



### Aire géographique d'activités : Ile de France et Occitanie

**Le + de l'agence :** Réalise les Diagnostics structures, de Performance Energétique (DPE) individuel et collectif ainsi que les audits énergétiques réglementaires en habitat collectif.

Assure la maîtrise d'œuvre complète pour les travaux de ravalement (compris ITE), de renforcement de structures, création d'ascenseur, diagnostic et renforcement de balcons, réfection de toitures. Rénovation et décoration des espaces communs.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles :** haussmannien, années 60 à 2000

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, isolation thermique extérieure, renforcement de structures et balcons réfection des toitures, étanchéité, optimisation ou création de ventilation.

Immeuble 26 rue Jean de La Fontaine  
75016 PARIS  
Réalisation diagnostic toiture, reportage photos par drone. Etablissement d'un programme pluriannuel de travaux



Villa Aurelia  
Montrouge 92120  
Réalisation diagnostic structure, renforcement de balcons, étanchéité, ravalement.  
AMO pour les relations avec les assurances



Résidence: « La Joie de Vivre »  
Saint Lys 31470  
Maitre d'ouvrage CDC Habitat.  
Réalisation diagnostic structure balcons et terrasses, étanchéité, ravalement.  
Restructuration et aménagement des espaces communs.



## CHABANNE Arielle

Architecte DPLG  
25 rue de Croulebarbe  
75013 Paris

<https://www.architectes-pour-tous.fr/architectes-pour-tous/arielle-chabanne-architecte>

Mail : [chabanne.ar@gmail.com](mailto:chabanne.ar@gmail.com)

Tel : 06 37 07 99 63



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : 20 ans d'expérience en agence d'architecture sur de gros projets de rénovation pour aborder toutes les problématiques et pathologies de l'existant. Spécialisée en construction bois et dans l'utilisation de matériaux biosourcés.

Référencée Coach Copro. Référencée France Renov. Membre du groupe local Ile-de-France de la Frugalité Heureuse et Créative.

**Membre de la Compagnie** depuis 2021

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, entre 2 guerres, trente glorieuses, contemporains (1980-2010).

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique avec ITE, confortement des structures, réfection des toitures, réfection des balcons en plomb, réfection des colonnes, végétalisation. Interventions sur des bâtiments protégés.



Copropriété du 138 rue du Théâtre à Paris 15<sup>ème</sup> - Ravalement en 2024 - immeuble moderne de 1930



Copropriété du 9 rue Villeneuve à Clichy 92110 - Ravalement et clôture en 2022 - immeuble de 1900



Copropriété du 45 rue Tourtille à Paris 20<sup>ème</sup>  
Renforcement de planchers 2025

## CHAVEROT Yoann

### ATYC

2 place de la Gare  
Gare SNCF d'Albigny-Neuville (2<sup>ème</sup> étage)  
69250 ALBIGNY-SUR-SAÔNE  
<https://www.atyc.fr/>  
Mail : y.chaverot@atyc.fr  
Tel : 04 51 08 87 18

ATYC  
DIRECT ALBIGNY



### Aire géographique d'activités : Métropole de Lyon / AuRA

**Le + de l'agence** : depuis sa création en 2014, ATYC intervient sur des programmes d'entretien et de réhabilitation de bâtiments collectifs pour le compte de bailleurs sociaux et de syndicats de copropriété. L'atelier est mandataire de groupements de maîtrise d'œuvre et a fait le choix, plutôt rare en copropriété sur la place lyonnaise, d'intervenir exclusivement en tant qu'architecte maître d'œuvre assurant la direction du chantier.

**Qualifications & Habilitations** : Audit Énergétique Réglementaire en logements collectifs • Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) • Diagnostic Technique Global (DTG).

**Affiliations** : Syndicat des Architectes du Rhône (SAR69) • Architectes de la Rénovation du Rhône (ADLR69) • Cluster Éco-Bâtiment Auvergne Rhône-Alpes. Représentant de l'ADLR69 auprès de l'ALEC du Grand Lyon (Agence Locale pour l'Énergie et le Climat).

**Membre de la Compagnie** depuis 2024.

**Typologie d'immeubles** : tous, depuis l'époque médiévale / Renaissance (Vieux Lyon) jusqu'aux copropriétés récentes des années 2000/2010.

**Domaines d'intervention** : mission complète de maîtrise d'œuvre • relevé de l'état des lieux • diagnostic architectural et technique • Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG) • faisabilité • réfection de façades et de parties communes intérieures • réhabilitation énergétique • réfection de toitures • création d'ascenseurs.

>  
Copropriété du 38 rue des Remparts d'Ainay à Lyon 2<sup>ème</sup>  
Études pour réhabilitation énergétique en 2024 sans suite  
Réfection de façades en 2026



<  
Copropriété de La République à Villefranche-sur-Saône  
Réhabilitation énergétique en 2026



>  
Copropriété du 1 rue Marius Gonin à Lyon 5<sup>ème</sup>  
Création d'un ascenseur



<  
Copropriété du 11 place de la Croix-Rousse à Lyon 4<sup>ème</sup>  
Diagnostic Technique Global et Plan Pluriannuel de Travaux

## DAHAN Benjamin

**BDA**  
8 rue Boileau  
75016 Paris  
<https://www.bdahan.com>  
Mail : dahanarchi@gmail.com  
Tel : 06 61 79 48 09



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : l'intervention exclusive sur le domaine bâti existant de toutes époques et majoritairement les immeubles ou les ensembles immobiliers en copropriété.

J'exerce en toute indépendance avec une assistance administrative et des partenaires (Bureaux d'études, Csp, Ingénierie financière) sélectionnés pour leur compétence et réactivité. L'intervention en tant qu'architecte dans une copropriété implique notamment :

Une parfaite connaissance technique des règles de l'art qui sont en vigueur mais aussi la connaissance des procédés anciens, traditionnels ou plus contemporains qui sont la base du bâti existant. Une écoute attentive des copropriétaires et de leurs représentants afin d'apporter des réponses adaptées et justifiées.

La maîtrise des aspects juridiques spécifiques à la copropriété.

L'assistance aux copropriétés lors des procédures judiciaires.

**Membre de la Compagnie** depuis 2008, mais sympathisant depuis 1997 !

**Type d'immeubles** : faubourien, haussmannien, contemporains des années 50/60/70, années 80/90, /2000/2025 et une prédilection pour les bâtiments chargés d'histoire

**Travaux réalisés** : Reprise de structures bois et métal, ravalements de toutes natures (pierre, brique, enduit, ITE, etc.), réfection de toitures (ardoise, zinc, tuile) et d'étanchéité des terrasses, réfection des réseaux d'évacuations et d'assainissement, rénovations énergétiques complètes, désamiantage,



Copropriété du 2 rue Marie et Louise 75010 Paris Ravalement pierre de taille / 2022 /



Copropriété 7 boulevard Malesherbes 75008 Toiture ardoise, œils de bœuf, zinc / 2023 /



Copropriété 26 rue de la Reynie 75001 Paris Restructuration plancher bois / 2024 /

Copropriété 30 rue de Belleville 75020 Paris Réfection des réseaux enterrés / 2025-2026 /

Copropriété 52 rue Saint-Georges 75009 Paris Ravalement enduit correcteur thermique et reprise des pans de bois / 2024 /

## DA SILVA Nuno

**Les Ateliers du Cherche-Midi**  
64 rue du Cherche-Midi  
Paris 75006  
Mail : [contact@atelierscm.fr](mailto:contact@atelierscm.fr)  
Tel : 07 60 85 56 56



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence :** *Les Ateliers du Cherche-Midi* s'adressent à des institutionnelles, des foncières et des copropriétés et traite différentes échelles du projet.

Assisté d'une équipe d'architectes salariés et de nombreux partenaires, les Ateliers du Cherche-Midi accompagnent aujourd'hui une centaine d'immeubles en copropriété et ont déjà achevé la réhabilitation lourde de six immeubles de logements en site occupé.

Nous croyons qu'une architecture réussie doit être à la fois un hommage au passé et une réponse aux besoins futurs, en respectant l'identité du lieu tout en intégrant des solutions innovantes pour un avenir plus durable.

**Membre de la Compagnie** depuis 2026

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des couvertures...



**Maitre d'ouvrage :**

SDC du 14 rue de Chartres à Paris 18<sup>ème</sup>

**Réalisation :**

Réaménagement des caves et reprises structurelles

2025-2026



**Maitre d'ouvrage :**

SDC du 45 rue Stephenson à Paris 18<sup>ème</sup>

**Réalisation :**

Ravalement de l'ensemble des façades, réfection de la couverture et des parties communes

2025

**Maitre d'ouvrage :**

SDC du 26 rue Delambre à Paris 14<sup>ème</sup>

**Réalisation :**

Traitement des pans de bois, ravalement et Isolation Thermique par l'Extérieur de deux courettes

2025/2026



## DE LAPPARENT Alice

### de Lapparent architectes

17 rue Ramponeau 75020 Paris

<https://www.architectes-pour-tous.fr/architectes-pour-tous/de-lapparent-architectes>

Mail : agence@gdla.fr

Tel : 06 62 01 59 93

de  
Lapparent X  
Architectes



**Aire géographique d'activités : Paris**

**Le + de l'agence** : Portant une attention particulière à la durabilité des projets, l'agence réalise, depuis sa création en 2014, des programmes de restauration, rénovation thermique ou énergétique, extension ou surélévation d'immeuble, et des aménagements intérieurs, notamment appartements et lieux de travail.

En 2016, elle est référencée sur la plateforme Coach Copro et commence le suivi d'immeubles en copropriété dans le cadre d'Opérations Programmées d'Amélioration Thermique du Bâtiment menées par la Ville de Paris.

En 2017, la Maison doublée, surélévation contemporaine d'une maison de ville réalisée en béton de chanvre et chaux à Boulogne-Billancourt, est nommée Primus au concours du Geste d'Or.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023.

**Type d'immeubles** : immeubles construits après 1800 (faubourien, haussmannien, années 20/30, années 50/60/70...).

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), travaux d'entretien et d'amélioration, rénovation énergétique.



Copropriété du 118 rue de Turenne à Paris 3<sup>ème</sup> - isolation en laine de bois de la couverture en zinc.



Copropriété du 86 avenue Daumesnil à Paris 12<sup>ème</sup> - Ravalement avec renforcement des balcons et isolation des pignons



Copropriété du 8 rue de la Chine à Paris 20<sup>ème</sup> - Ravalement en chanvre et chaux d'une courrette et de pignons mitoyens

## DELECOURT Léa

Delecourt Architecture  
58 rue du Sergent Bobillot  
Montreuil 93100  
<https://www.delecourtarchitecture.fr>  
Mail : [delecourtarchitecture@gmail.com](mailto:delecourtarchitecture@gmail.com)  
Tel : 06 28 82 73 56



Aire géographique d'activités : Paris et Grand Paris

**Le + de l'agence** : Delecourt Architecture est une agence spécialisée dans la rénovation et la réhabilitation d'immeubles en copropriété, avec une approche résolument technique et opérationnelle. L'agence se distingue par sa capacité à piloter des projets complexes, où contraintes techniques, humaines et réglementaires se superposent, en apportant une lecture claire et structurée du bâti. Elle intervient très en amont, au stade du diagnostic et de l'aide à la décision, afin de transformer des situations complexes (pathologies, désordres, injonctions réglementaires, contraintes budgétaires) en stratégies de travaux lisibles, hiérarchisées et maîtrisées. La démarche privilégie des solutions robustes, compréhensibles par les copropriétaires et sécurisées en phase chantier, avec une attention constante portée à la pérennité du bâti et à la crédibilité technique du projet. L'agence est référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : tout bâti existant, de 2024 à 1684 pour notre plus ancien

**Travaux réalisés** : Tout ce dont une copropriété à besoin : du diagnostic PPT en passant par les études de maîtrise d'œuvre, l'accompagnement et le suivi de chantier. Toitures, façades, caves, cage d'escalier, cour, jardin, parking ...



Copropriété du 84 rue du faubourg Saint Denis à Paris 10<sup>ème</sup> – Couverture zinc en 2024



Copropriété du 9 rue Cadix à Paris 15<sup>ème</sup> – Ravalement 2024 par suite d'incendie.



Rénovation énergétique du 27 rue Charles Fourier, de l'étude au chantier 2023 à 2026

## DEMANCHE Alexis

Alexis Demanche architecte  
47 rue de Seine  
Moret-Loing-et-Orvanne (77)  
<https://alexisdemanche.com/>  
agence@alexisdemanche.com  
Tel : 06 38 82 29 99



Aire géographique d'activités : Paris et sud Seine-et-Marne

**Le + de l'agence** : rénovation énergétique, éco-matériaux et résorption de l'insalubrité

**Membre de la Compagnie** depuis 2018

**Type d'immeubles** : bâti ancien

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation..



Copropriété  
du 15 rue  
Boucharon,  
Paris 10<sup>ème</sup> -  
Isolation  
thermique par  
l'extérieur des  
façades sur  
cour -  
chantier 2017-  
2018



Copropriété du 1 rue  
Affre à Paris 18<sup>ème</sup> -  
renforcement  
structure et traitement  
mérule - chantier :  
2023-2024



Copropriété du 8 rue de Crussol à Paris  
11<sup>ème</sup> - Rénovation énergétique globale -  
chantier 2024-2025

## DEVIZZI Cristina

VD Architectures  
39 Rue Armand Carrel  
75019 Paris  
<https://www.vdarchitectures.com>  
[cd@vdarchitectures.com](mailto:cd@vdarchitectures.com)  
Tel : 09.82.26.05.54  
Port: 07.82.96.37.74

vda  
architecture et urbanisme



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : VDA intervient sur les copropriétés, la réhabilitation lourde, les bâtiments publics et les logements sociaux. L'agence maîtrise l'ensemble du cycle du projet, de l'esquisse à la livraison, y compris la coordination du chantier. Son écriture architecturale contemporaine, attentive au contexte et à l'environnement, garantit des solutions durables. VDA adapte sa mission à chaque échelle et type de projet.

**Référencée Coach Copro.** Spécialisée en rénovation énergétique, en interventions en site occupé et en gestion de chantier, l'agence intègre également des solutions écologiques et des dispositifs de végétalisation en toiture, cour et façades.

**Membre de la Compagnie** depuis 2025

**Type d'immeubles** : Haussmannien, années 60-70,

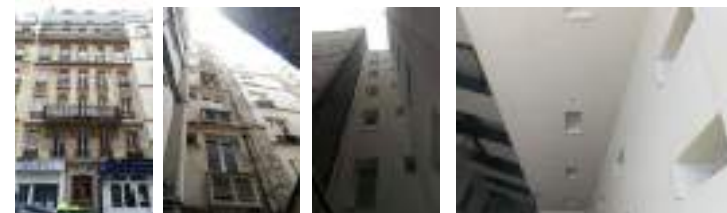
**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, confortement des carrières, reprises en sous-œuvre, extension, création d'ascenseur, réfection complète de la toiture, isolation de combles, mise en conformité SSI et PMR, isolation ITE et ITI, végétalisation toitures terrasses et façades, aménagement intérieur, amélioration du cadre de vie, etc.



Chaville (92 370) - 80 logements - Réhabilitation thermique et réfection des façades en ITE - Livraison 2023.



Rue Cacheux, Paris 75013 - Réhabilitation énergétique, création d'un chauffage collectif avec PAC et végétalisation - Études en cours. **Photos du site avant projet.** Travaux prévus en 2026.



Rue Letort, Paris 18ème - Réhabilitation thermique immeuble début XX<sup>e</sup> - Livraison 2023.

## DOERLER Laure-Hélène

LHDO Architecture  
241 rue de Crimée  
75019 Paris  
<https://www.lhdo-architecture.com>  
Mail : [lhdo@lhdo-architecture.com](mailto:lhdo@lhdo-architecture.com)  
Tel : 06 17 31 62 37



**Aire géographique d'activités : Paris et Ile de France**

**Le + de l'agence** : réalise l'entretien, la rénovation et l'amélioration des bâtiments en étant attentive aux qualités de l'existant.

Référencée Coach Copro. Spécialisée dans la rénovation énergétique avec l'utilisation de matériaux biosourcés.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : bâti ancien (avant 1948), années 50-60-70

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Diagnostic Technique Global (DTG), Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), rénovation énergétique, ravalement des façades, rénovation des parties communes intérieures, réfection des toitures...



Gymnase M. Cerdan à Gagny (93) : Ravalement ITE fibre de bois + réfection et isolation toiture - 2020



Copropriété du 35 rue Boinod à Paris 18<sup>ème</sup> - Réfection et isolation (sarking) de la toiture - 2025  
Collaboration avec Alexis Demanche, architecte



Copropriété du 36 rue Keller à Paris 11<sup>ème</sup>  
Réfection des cages d'escalier - chantier 2026

## DOUNIAU Claire

**Atelier 11**  
102/104 av. Edouard Vaillant  
92100 Boulogne-Billancourt  
<https://www.atelier11.fr>  
Mail : [contact@atelier11.fr](mailto:contact@atelier11.fr)  
Tel : 01 41 22 96 35



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : Notre agence d'architecture, basée à Boulogne-Billancourt, vous accompagne à chaque étape de votre projet, du diagnostic à la réception des travaux, pour la réhabilitation et l'entretien de bâtiments à Paris et en Île-de-France.

Référencée Coach Copro. Spécialisée depuis 1991 dans la rénovation et l'expertise sur le bâti existant. Maîtrise d'œuvre, AMO, accompagnement de collectivités publiques.

**Membre de la Compagnie** depuis 2019

**Type d'immeubles** : tous types de bâtiments existants

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, avis sur travaux privés, accompagnement-conseil auprès des collectivités sur des copropriétés en dispositifs publics



Résidence Clémencia à Sceaux – Ravalement et ITE en cours



Résidence Bérégovoy à Clichy - Ravalement ITE et bardage – en cours



Résidence Victoria au Plessis-Robinson – Ravalement ITE en cours

## DUFAY Etienne

DUFAY ARCHITECTES

23 rue d'Aboukir

PARIS 75002

<https://www.dufayarchitecte.fr>

Mail : [contact@dufayarchitecte.fr](mailto:contact@dufayarchitecte.fr)

Tel : 06 15 45 70 34

dufay



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : réalise les diagnostics des bâtiments anciens

Référencée Coach Copro. Formation FEEBAT dynaMOE COPRO, Spécialisée en réfection des couvertures, charpentes et planchers traditionnels, des ravalements des façades des pierre, pan de bois et enduit, brique en centre ville.

**Membre de la Compagnie** depuis 2021

**Type d'immeubles** : en centre ville historique et faubourg, bâtiments classique, haussmannien et post haussmanien.

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation..



Copropriété du 69 boulevard Beaumarchais à Paris 3<sup>ème</sup> – Réfection de la couverture en 2025



Copropriété du 33 rue du Petit Musc à Paris 4<sup>ème</sup> Ravalement en 2021



Copropriété du 49 rue Saint Roch à Paris 1<sup>er</sup> – Ravalement et Réfection de la couverture en 2013

## EL HILAL Lahoucine

**INOREN ARCHITECTURE**  
66 rue des Amandiers  
92000 Nanterre

<https://www.inoren.com>  
Mail : [contact@inoren.com](mailto:contact@inoren.com)  
Tel : 01 80 46 90 72

**INOREN**  
ARCHITECTURE



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : L'agence est spécialisée dans la rénovation, la réhabilitation et l'amélioration du bâti existant, avec une expertise reconnue en copropriété. Nous intervenons dès les phases de diagnostic et d'aide à la décision afin de proposer des stratégies de travaux claires, hiérarchisées et adaptées aux contraintes techniques, réglementaires et budgétaires. Notre approche privilégie des solutions pérennes, lisibles pour les copropriétaires et sécurisées en phase chantier. Particulièrement investie dans les rénovations globales et énergétiques, l'agence veille à la qualité architecturale, au confort d'usage et à la durabilité du bâti.

La double compétence **Architecte/CSPS** constitue un atout différenciant, permettant d'anticiper les enjeux de sécurité et d'organisation des travaux dès la conception.

**Membre de la Compagnie** : depuis Janvier 2024

**Type d'immeubles** : tout type de bâti ancien ou contemporain, de 1845 à nos jours.

**Travaux réalisés** : Réfection et amélioration du bâti existant : copropriétés, façades, toitures, caves et structures, incluant la performance énergétique, l'étanchéité des toitures-terrasses et les mises en conformité réglementaires. Rénovation et valorisation des parties communes (cages d'escalier, halls), mise aux normes de commerces et restaurants, accessibilité PMR, ainsi qu'optimisation et restructuration de logements et locaux existants.



Copropriété : 78620, L'Étang-la-Ville – Mission de rénovation énergétique 4-Bâtiments – En cours



Copropriété de 1850, Rue la Vieuville, Ravèlement et reprise de structure de plancher- mission complète



Copropriété de 1910, Rue Lamarck, 75018 Paris, Mission de rénovation globale (toiture et façades) dossier en cours.

## EMMER Matteo

Pi Machine – Architecture Design Paysage  
43 rue Faidherbe / 45 rue de Fécamp  
Paris 75011 / 75012  
<https://www.pimachine.fr>  
Mail : [matteo.emmer@gmail.com](mailto:matteo.emmer@gmail.com)  
Tel : 06 13 03 56 13



Aire géographique d'activités : Ile de France / Nice

**Le + de l'agence** : PI Machine -ADP est une EURL d'architecture née en 2015. Matteo Emmer, gérant, inscrit à l'Ordre des architectes depuis 2004, peut présenter des vastes compétences en suivi des études et chantier sur de bâtiments et projets à haut coefficient de difficulté : il a travaillé pour plus de dix ans, remportant aussi trois marchés cadre, pour Aéroports de Paris et deux ans et demi en mission d'AMO pour l'application de la Charte d'Architecture aux projets des 68 gares du Grand Paris Express. Il partage cette aventure avec son confrère Massimiliano Botti, plusieurs partenariats avec l'agence NAA&Associés.\*

**Membre de la Compagnie** depuis septembre 2022

Ancien membre de la Commission DTG pour le partenariat avec l'ARC  
Affilié Coach Copro/ Certifié DynaMOE Copro parcours Feebat

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, études de conception, suivi de chantier, assistance à la Maîtrise d'Ouvrage (AMO), assistance à la Maîtrise d'œuvre (AMOE), missions de Synthèse , faisabilités,



Mandataire MOE A+M pour Pantin Habitat – Rénovation énergétique de l'enveloppe en 2020/2024



Consulat Général d'Italie à Nice – Etude de Faisabilité pour la rénovation de l'ensemble - 2025



Copropriété 4-8 Square Delormel– Paris 14 Conception en Rénovation énergétique en cours\*

## FAVREAU Guillaume

25 rue des Lilas  
75019 Paris

<https://www.gfavreau.fr>  
Mail : [guillaume@gfavreau.fr](mailto:guillaume@gfavreau.fr)  
Tel : 06 89 98 69 65



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Spécialisée dans le bâti ancien, l'agence répond aux attentes des copropriétaires et des syndicats avec une attention constante quant à la pérennité des ouvrages. Elle propose des missions de conseils, de diagnostics, de Maîtrise d'Œuvre avec suivi de travaux pour l'entretien et l'amélioration de biens immobiliers.

L'agence est référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles** : faubouriens et haussmanniens.

**Travaux réalisés** : Etat des lieux, diagnostic technique et architectural, ravalement de façades, réfection de toitures, rénovation et réaménagement de parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement de structures, optimisation ou création de ventilation, assainissement.



Copropriété du 19bis rue Legendre à Paris 17<sup>ème</sup>  
Ravalement des façades sur rue - 2024/2025

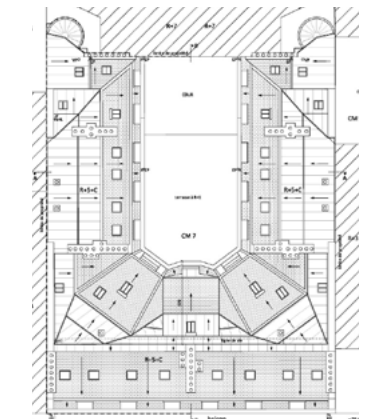


Copropriété du 22 rue Durantin à Paris 18<sup>ème</sup>  
Depuis 2021, Travaux divers :

- Diagnostics techniques.
- Reprises structurelles des planchers.
- Rénovations de pans de bois.
- Ravalements de façades.
- Travaux de couverture.
- Rénovation et mise aux normes des réseaux.
- Création d'un réseau séparatif d'assainissement.



Copropriété du 56 rue de Lisbonne Paris 8<sup>ème</sup>  
Rénovation et isolation de la couverture - 2025/2026



## FORGET Claude

**Atelier Claude Forget**  
11, allée Alphonse Daudet  
94800 - Villejuif  
c.forget@wanadoo.fr  
Tel : 06 60 65 28 29



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : Claude Forget s'occupe de travaux d'entretien et de mise en valeur de bâtiments anciens depuis le début des années 90.

En s'appuyant sur un diagnostic technique, une étude historique et architecturale du bâtiment, et sur sa très bonne connaissance des modes constructifs anciens, il propose des solutions adaptées, économiques, en cherchant toujours à valoriser l'existant.

Depuis de nombreuses années, il a intégré dans sa démarche les actions permettant d'améliorer le comportement thermique d'un bâtiment, en retenant les solutions les plus efficaces.

Sa passion pour le bâti ancien ne l'empêche pas d'intervenir sur des bâtiments plus récents, avec la même rigueur.

**Membre de la Compagnie** depuis 1996

**Type d'immeubles** : tous types d'immeubles, principalement des bâtis anciens

**Travaux réalisés** : diagnostics techniques, ravalements, réfection de toitures, reprises de structure, reprises en sous-œuvre, réfection de réseaux, réfection de cours, de halls d'entrée, de cages d'escalier, etc.



Ravalement avec Isolation Thermique et restitution des modénatures – rue des Thermopyles - 75013



Restauration des façades cour de l'hôtel de Sechtré (1776) - Paris 10°



Ravalement avec restitution des Sgraffitos  
Porte de Montrouge - 75013

## FOURRET Dominique

**Cabinet Dominique Fourret**

**Architecte d.p.l.g.**

Urbaniste d.e.a.

Coordonnateur s.p.s. niv.1

75009 PARIS

**Mail : dominiquefourret@sfr.fr**

**Tel : +33 1 53 04 90 20**



**Aire géographique d'activités : Paris / Petite couronne**

**Le + de l'agence :** Plus de 400 références d'opération de réhabilitation d'immeubles en Copropriété et en Gestion.

**Membre de la Compagnie** depuis 2002

**Type d'immeubles :** Tous types d'immeubles anciens et récents.

### **Travaux réalisés :**

#### Missions d'expertises et de diagnostic technique & architectural :

- Expertise en pathologies de la construction
- Plan Pluriannuel de Travaux (PPT)
- Diagnostic Technique Global
- Assistance à Maitrise d'Ouvrage

#### Missions de maîtrise d'œuvre de conception et de réalisation :

- Ravalement / traitement technique de façades
- Isolation Thermique par l'Exterieur
- Réfection des toitures
- Surélévation
- Changement de destination
- Confortement des structures
- Fondations spéciales



## GAUCHER Jean-Luc

CINQ-CINQ Architecture  
178 rue de Charenton  
75020 Paris  
<https://www.5-cinq.com>  
Mail : [paris@5-cinq.com](mailto:paris@5-cinq.com)  
Tel : 01 43 45 34 45

# 5 CINQ



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence : Le pôle copropriété de 5-CINQ architecture est adossé au groupe 5-Cinq qui rassemble des compétences sur l'ensemble de la maîtrise d'œuvre: architecture, bureau d'étude et bureau de paysage/environnement.**

Référencée Coach Copro, le pôle copropriété de 5-Cinq Architecture œuvre dans tous les domaines intéressant la copropriété **(rénovation façades et toitures, parties communes, ventilation, chauffage, électricité, thermique, espaces extérieurs, jardins).**

L'agence s'est également spécialisée dans la défense des intérêts des copropriétés dans des **procédures pour malfaçons** sur des résidences nouvellement construites.

**Membre de la Compagnie depuis 1996**

**Type d'immeubles :** faubourg, immeubles à pans de bois ou fer, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000, grandes copropriétés.

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades, réfection toitures tous types, parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, optimisation ou création de ventilation, réfection chaufferies, électricité, espaces extérieurs.



Avant travaux

Après travaux

6/10 rue Guillaume Bertrand à Paris 11<sup>ème</sup> – Rénovation énergétique /Etanchéité balcons



Avant travaux

Après travaux

1/3 rue de la rue Durance à Paris 12<sup>ème</sup> – Rénovation avec bardage / Etanchéité balcons



6/8 rue de l'Amiral de Coligny à Paris 1<sup>er</sup> – Ravalement façades rue et cour

## GENDRE Fabrice

### ARTEXIA ARCHITECTURE

51 rue de Rivoli

Paris 75001

<https://artexia.fr>

Mail : [agence@artexia.com](mailto:agence@artexia.com)

Tel : 01 40 26 00 08



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : cabinet spécialisé en entretien et réhabilitation lourde du bâti parisien depuis plus de 30 ans offrant, de fait, une équipe de 15 personnes experte sur tous types d'immeubles, de pathologies et de besoins. Nous accompagnons les copropriétés depuis la mission de conseil, jusqu'à la mission de maîtrise d'œuvre, mais aussi en cas d'expertise judiciaire, de situation de péril, de rénovation énergétique. Notre nombre fait notre force : chaque immeuble est suivi en binôme, répondant au mieux aux contraintes temporelles de la gestion d'une copropriété.

Agence Référencée Coach Copro

**Membre de la Compagnie** depuis 2014

**Type d'immeubles** : tous types d'immeubles du XVIIe au XXIe siècle, compris inscriptions patrimoniales, IGH, immeubles sous arrêté de péril et incendies.

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, PPT, DTG, ravalement de façade, réfection de couverture, renforcements structurels divers (charpente bois & métal), plancher de caves, étanchéité de cour et de toiture-terrasse, stabilisation de fondations, rénovation énergétique globale, consolidation de balcons, ravalement de parties communes intérieures, rénovation de parking souterrain, réaménagement de commerce, etc.



Ravalements chaux, suppression de devanture commerciale et recréation de façade en rez-de-chaussée  
*Rue du Faubourg Montmartre, rue Martignac, rue Alexandre Dumas.*



Ravalements de façades pierre.  
*Place de l'Odéon, Avenue du Général Détrie.*



Isolation de couverture par l'extérieur, structure de planchers et pans de bois  
*Avenue du Général Foy, rue de Liège*

## GIANNETTI Claudio

**GIANNETTI Architecte**  
10 rue Saint Ambroise

75011 Paris

Mail :

claudiogiannetti.architecte@gmail.com

Tel : 06 50 97 28 68



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence :** réalise diagnostic d'immeuble, thermicien.

L'agence s'occupe essentiellement de bâtiments anciens.

**Membre de la Compagnie** depuis 2015

**Type d'immeubles :** anciens (plus ancien L'hotel de SAUROY, avant 1600), faubourg, haussmannien, années 20/30,

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG) hors DPE, ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, réfection réseaux, cour, fondations, caves....



Copropriété fin 17<sup>e</sup>, rue Saint Antoine Paris 4<sup>ème</sup> – Reprises structure en R+2, R+3 et R+4



Copropriété fin 17<sup>e</sup>, rue Michel Le Conte Paris 4<sup>ème</sup> – Ravalement façade en pierre



Copropriété fin 17<sup>e</sup>, rue des francs Bourgeois Paris 4<sup>ème</sup> – Réfection de la cage d'escalier et création d'un ascenseur

## GRÉA Christophe

**SAGL PATRIMOINE**  
22 rue Delambre  
75014 PARIS

[www.sagl.net/](http://www.sagl.net/)

**Mail :** christophe.grea@sagl.net

**Tel :** 01 42 51 79 89 / 06 24 92 61 93



**Aire géographique d'activités : Paris intra muros / Ile de France**

**Le + de l'agence :** Toutes les tranches d'âge et générations représentées (de 24 à 66 ans) chacun apportant expérience, transmission, idées novatrices, technologies nouvelles

Référencée Coach Copro. Etablissement des diagnostics architecturaux, PPT, DTG

**Membre de la Compagnie** depuis 2015

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, années 30/50/60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** Reprises en sous-œuvre, renforcement de structures, ravalement de façades, étanchéité de balcons et terrasses, réfection de toitures, réfection de sol de cour, réfection de dalle jardin, remplacement de collecteurs, travaux d'urgence (péril bâtimentaire)



Copropriété du 11 rue Pouchet à Paris 17<sup>ème</sup> - Ravalement en 2025



Copropriété du 12bis Val de Grâce Paris 5<sup>ème</sup> Ravalement + étanchéité loggias et terrasses en 2024



Copropriété du 90-92 rue des Etudiants à Courbevoie Ravalement + toiture + étanchéité balcons et terrasses en 2023/2024

## GROSBERG Estelle

**EG ARCHITECTE**  
76 Avenue Oudinot  
94340 Joinville le Pont  
<https://www.egrosberg.com>  
Mail :  
[egarchitecte@egrosberg.com](mailto:egarchitecte@egrosberg.com)  
Tel : 06 11 10 004 28



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence :** EG Architecte, c'est l'expertise d'une architecte diplômée de l'École Spéciale d'Architecture et de l'ESAG Penninghen en architecture intérieure.

Elle accompagne les copropriétés dans leurs projets de rénovation énergétique et patrimoniale, en intégrant les meilleures pratiques environnementales.

Affiliée Coach Copro, elle est également Auditeur Énergétique, certifiée FEETBAT A et B, lui permettant d'apporter une expertise complète sur les enjeux de performance énergétique et de durabilité du bâti.

Du fait de son parcours, l'architecture est pour EG Architecte une pluralité de métiers, au service de la cohérence entre esthétique, usage et responsabilité environnementale.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, assainissement...



Réfection Toiture Terrasse avec isolation thermique- PARIS 17 ET PARIS 14



Ravalement et étanchéité des balcons- Immeuble 1950



Ravalement Façades plâtre pans de bois- Immeuble 1800



Réfection Totale Cage d'Escalier- Immeuble 1920



Réfection total Hall d'entrée - Immeuble 1982

## HEIM DE BALSAC Constance

Architecte DPLG  
64 rue Emeriau 75015 Paris  
Mail :  
heim.de.balsac.archi@free.fr  
Tel :06 14 81 32 90



### Aire géographique d'activités : Paris

#### Le + de l'agence :

Réhabilitation ou rénovation du bâti ancien parisien, ainsi que le traitement des pathologies propres à ces bâtiments, tels les pans de bois.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023.

**Type d'immeubles** : immeubles parisiens anciens et haussmaniens, façades en pans de bois, en briques ou en pierres.

**Travaux réalisés** : recherches documentaires sur l'histoire du bâtiment, diagnostic architectural, audit, Plan Pluriannuel de Travaux, ravalement façades, couvertures et parties communes intérieures, renforcements des structures, réfection des toitures, assistance à maîtrise d'ouvrages.



Copropriété Paris 9<sup>ème</sup> - Ravalements, couvertures, création ascenseur 2020 à 2025



Copropriété - Paris 8e

Copropriété - Paris 16e -



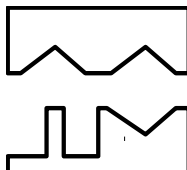
Copropriété à Paris 15<sup>ème</sup>

Copropriété à Paris 6<sup>ème</sup>

Copropriété à Paris 5<sup>ème</sup>  
Ravalement en 2024/2025

## INNOCENTI Eve-Virginie

5, rue Vauquelin, 75005 PARIS  
<https://architecte-pour-tous.fr/architecte-pour-tous/innocenti-eve-virginie>  
Tel : 01.42.71.29.08 / 06.86.73.02.68  
Mail : eveinnocenti@gmail.com



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence :** réalise des diagnostics, étude et suivi de travaux :

- rénovation d'immeubles (ravalements, couvertures, isolation thermique extérieure, cages d'escaliers)
- rénovations d'appartements, bureaux, locaux commerciaux
- construction logements, équipements publics

**Agence référencée Coach Copro.**

**Membre de la Compagnie** depuis 2006

**Type d'immeubles :** faubourg, immeuble du Marais, haussmannien, années 60/70

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, rénovations et restructurations diverses, appartements, équipements publics, aménagement intérieur, décoration



Copropriété du 5,7,9 rue Greneta, Paris 3<sup>ème</sup>  
Ravalement avec ITE en 2022/2023



Copropriété du 9 rue Biot Paris 17<sup>ème</sup>  
Couverture - Ravalement avec ITE en 2024/2025

Copropriété du 12 rue des Nonnains d'Hyères Paris 4<sup>ème</sup>  
Couverture - Ravalement en 2012-2013



Copropriété du 93  
rue Monge Paris 5<sup>ème</sup>  
Ravalement en 2012-  
2013



Copropriété du 16  
rue Romain Rolland  
Villejuif 94 -  
Ravalement en  
2023-2024

## JOUIDA Ophélie

**Atelier ArP' Architecture & Patrimoine**  
2 rue du Bouffay  
Nantes (44000)  
<https://www.atelier-arp.fr>  
architectes@atelier-arp.fr  
Tel : 02 85 52 48 68



**Aire géographique d'activités : Loire-Atlantique et autour**

**Le + de l'agence** : une association de compétences au service du bâti ancien. L'agence intervient sur des copropriétés anciennes pour tout type de mission, du diagnostic jusqu'au suivi des travaux.

Ayant une bonne connaissance du bâti ancien, nourrie par des formations régulières sur les techniques et performances, les architectes de l'agence œuvrent pour des restaurations dans le respect du bâti et des règles de l'art. Soucieuses de la qualité relationnelle entre les différents acteurs de l'opération (clients, usagers, occupantes, partenaires et entreprises), elles sont convaincues qu'une opération ne peut être réussie sans la prise en compte des attentes de chacun et une écoute mutuelle.

**Membre de la Compagnie** depuis 2020

**Type d'immeubles** : bâti ancien (avant 1948), de centre-ville ou en faubourgs, petit patrimoine, immeubles inscrits MH, ...

**Travaux réalisés** : diagnostic patrimonial, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, Audit globaux, en partenariat avec BET Thermique), ravalement ou restauration de façades, réfection de toitures, tous travaux sur parties communes intérieures, confortement des structures (en partenariat avec BET structure).



Copropriété du 1 rue Gresset à Nantes  
Restauration façade et couverture donnant sur  
le Cours Cambronne, en 2024



Copropriété du 6 allée Brancas à Nantes  
Ravalement et réfection de la couverture en 2025.  
Façade et versant inscrit MH



Résidence « Les Palmiers » La Baule  
Réfection de la couverture sur cour en 2023  
Ravalement et couverture, façade place des Palmiers en 2025

## LAMBERTON Meggie

EURL APML  
1, rue du Potager  
93250 Villemomble  
architecte.lamberton@outlook.fr  
01 43 07 75 89



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : l'agence accompagne les copropriétés dans leurs projets de rénovation, d'amélioration et de valorisation de leur patrimoine bâti mais aussi dans les opérations d'expertise.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles** : Tout type de bâti.

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural général (DTG, PPT) ou spécifique. Accompagnement technique des copropriétés dans les opérations d'expertise. Travaux de confortements de structures, de ravalement de façade, de réfection de couverture, de réfection des étanchéités de toitures-terrasses et de balcons, de réfection des réseaux (évacuation d'eau, alimentation d'eau et électricité) et réfection des sols de cour.



Copropriété du 131 Avenue Parmentier 75011 Paris- Ravalement de la façade en pierre et réfection de la couverture en ardoise et zinc en 2021



Propriété du 66, rue Falguière 75015 Paris- Ravalement de la façade en brique et réfection de la couverture en zinc en 2023



Copropriété du 3 bis rue Bleue 75003 Paris- Ravalement des façade cours en enduit à la chaux avec confortement de la structure en pan de bois et réfection de la couverture en zinc en 2023

## LAMETRIE Jean Michel

SAGL PATRIMOINE  
22, rue Delambre  
75014 PARIS  
www.sagl.net  
Mail : jm.lametrie@sagl.net  
Tel : 01 42 51 79 89



**Aire géographique d'activités : Paris intra muros / Ile de France**

**Le + de l'agence :** Un mélange de générations d'Architectes (de 24 à 66 ans) permettant une certaine force de proposition et d'innovation dans la continuité d'une expérience de plus de 40 ans dans l'entretien d'immeubles.

**Référencée:** Coach Copro. Spécialisée dans l'établissement des diagnostics architecturaux, PPT, DTG.

**Membre de la Compagnie:** depuis 2015

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** Stabilisation d'immeubles, reprises en sous-œuvre, diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, étanchéité de toits terrasses et de balcons, réfection de toitures, réfection de cours, remplacement de collecteurs...



Copropriété du 85 rue La Fayette à Paris 9<sup>ème</sup> - Ravalement en 2024



Copropriété du 3 Place du Terre à Paris 18<sup>ème</sup>  
Ravalement en 2017



Copropriété du 29-31 rue de Chambéry à Paris 15<sup>ème</sup>  
Ravalement en 2023

## LAPERCHE david

**DAVID LAPERCHE ARCHITECTURE**  
134 rue Henri Barbusse  
Aubervilliers 93 300  
<https://www.davidlaperche.com>  
Mail : [dlaperche@hotmail.com](mailto:dlaperche@hotmail.com)  
Tel : 06 21 01 32 98



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : J'exerce en libéral depuis 2009 sur toute l'Ile-de-France. J'accompagne les copropriétés dans tous leurs projets :

- Visite conseil, accompagnement pour la réalisation d'un audit technique et architectural, DTG, entretien et maintenance.
- Accessible et pédagogique
- Disponible et réactif
- A l'écoute des copropriétaires et des instances de gestion
- Engagé dans la défense de l'intérêt collectif et la qualité du bâti

**Membre de la Compagnie** depuis 2024

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70 et suivantes

**Travaux réalisés** : ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, suivi expertise recherche de fuite et gestion des sinistres.



Copropriété rue Lamartine au Pré-Saint-Gervais (93) - Restructuration complète, (en cours)



Copropriété Bd Ney à Paris 18<sup>ème</sup>, réfection des canalisations et du plancher haut des caves, (en cours)



Copropriété rue Pajol à Paris 18<sup>ème</sup>, réfection de la cour intérieure (2024)



Copropriété à Aubervilliers (93), ravalement avec isolation thermique et remplacement de la chaufferie (en cours)



## LE GUYADER Loïc

**ALP Architecture**  
30, rue Delambre  
75 014 Paris  
alp.architecture@wanadoo.fr  
Tel : 01 43 21 80 32



**Aire géographique d'activités : Paris / Ile de France**

**Le + de l'agence :** Nous avons une solide expérience dans tous types de projets de rénovation au sein des copropriétés.

Nous formons en fonction de la demande du projet établi une équipe compétente, efficace et réactive.

Nous avons pour habitude d'organiser des réunions de présentation auprès des copropriétaires et des services concernés par le projet, avec des pièces graphiques et projections afin de pouvoir au mieux expliquer et projeter les travaux envisagés.

Nous sommes une équipe où chacun apporte sa vision technique, esthétique, architecturale et patrimoniale.

**Membre de la Compagnie** depuis 1996

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000 – Immeubles classés ou inscrits

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures (création d'ascenseurs), rénovation énergétique, confortement des structures et mise en étaieement d'urgence, réfection des toitures, architecture d'intérieur.



Résidence La Bruyère à Bondy  
Rénovation globale



23 rue poissonnière Paris 2e  
Création d'un escalier en béton



94, Maurice Arnould  
à Montrouge  
Ravalement



Copropriété Palais de Seine  
à Levallois  
Ravalement des façades



Immeuble 5, rue Béranger à  
Malakoff / Ravalement



Villa Laura à Antony  
Ravalement



Immeuble 1 à 1 quart rue de Pomereu Paris 16° / Hôtel Particulier De Baudot  
Travaux de ravalement et réfection de la toiture

## LE HYARIC Ronan

**Tout Est Architecture**  
47 boulevard Ornano  
93200 Saint Denis  
<https://www.toutestarchitecture.com>  
[contact@toutestarchitecture.com](mailto:contact@toutestarchitecture.com)  
Tel : 06 25 33 40 56

Tout Est Architecture  
**Tea**  
TOUT EST ARCHITECTURE



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : réalise Diagnostic Technique Global (DTG), réfection des toitures, caves, les levées de périls, la valorisation foncière, la gestion des eaux pluviales à la parcelle et la désimperméabilisation des sols.

Spécialisée dans l'accompagnement sur-mesure, dans la mise au point de solution technique en accord avec les ABF et dans la rénovation globale à faible empreinte environnementale.

L'agence travaille sur tous les programmes, à toutes les échelles et avec tous les maîtres d'ouvrages. En complément de notre travail sur le patrimoine ordinaire, nous construisons le patrimoine de demain (logements, équipements.)

Notre objectif est de prendre soin, tout en révélant l'existant.

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, réfection des caves, optimisation ou création de ventilation, levées de périls, valorisation foncière, gestion des eaux pluviales à la parcelle.



S.D.C La Dionysienne de Copropriété  
1 immeuble de faubourg  
31 logements  
Diagnostic technique global (DTG)



ALTAREA  
2 immeubles Haussmanniens  
40 logements  
DTG



FONCIA  
5 Immeubles  
année 60  
166 logements  
DTG

## LÉPISSEIER Pascal

LÉPISSEIER ARCHITECTURE

2 bis place Bienvenue - 75015 Paris

60 allée d'Aguilera - 64600 Anglet

<https://www.lepissier-architecture.com/>

Mail : [lepissier@free.fr](mailto:lepissier@free.fr)

Tel : 06 09 17 15 21



Aire géographique d'activités : Ile de France et Pays Basque

**Le + de l'agence** : Polyvalence et disponibilité.

**Membre de la Compagnie** depuis 1996

**Type d'immeubles** : Toute typologie d'immeuble et de projets.

**Travaux réalisés** : Les nombreux projets abordés en réhabilitation par l'agence depuis plus de 30 ans ont permis d'acquérir une expérience concrète de l'ensemble des problématiques et pathologies portées par le patrimoine bâti :

- travaux de confortation ou de modification de structures (planchers, pans de bois, immeubles en béton armé, reprises en sous-œuvre),
- ravalement de façades en plâtre, en pierre, en briques, façades contemporaines, isolation par l'extérieur,
- Création d'ascenseurs,
- Travaux de couverture (toitures traditionnelles ou modernes)
- Rénovation des réseaux (assainissement, eau froide, électricité, courants faibles,)
- Sécurité incendie (immeubles d'habitation, installations classées, immeubles de grande hauteur, établissements recevant du public...)
- Polluants et pathologies spécifiques (peintures au plomb, amiante, insectes xylophages et champignons lignivores...)
- Développement durable (géothermie, isolation renforcée, récupération des eaux pluviales, énergie solaire...)
- Surélévation et extensions.



Ravalement d'une façade en pan de fer



Ravalement d'une façade en enduit plâtre



Ravalement et protection des reliefs



Ravalement sur pierre agrafée, étanchéité des terrasses et balcons



Ravalement et réfection des garde-manger



Ravalement et retouchage manuel de la façade en pierre



Ravalement sur pierre agrafée et béton, étanchéité des balcons



Construction d'un immeuble d'habitation et d'un ERP



Rénovation et surélévation d'un immeuble de bureaux Bâtiment à énergie positive

## LHÉRITEAU Philippe

### LHÉRITEAU Ph. - architecte DPLG

13 rue du Marché  
44600 SAINT NAZAIRE  
www.lheriteau-architectes.fr  
ph.lheriteau@architectes.org  
tél. : 02 40 42 98 19



### Aire d'activités : autour de St Nazaire (44)

**Le + de l'agence** : chaque immeuble fait l'objet d'une documentation approfondie de l'existant, incluant une visite virtuelle complète des espaces et une modélisation 3D sous forme de maquette numérique.

Plans et diagnostics détaillés, conçus comme de véritables outils pédagogiques et de communication à destination des copropriétaires et des syndicats. Une même approche claire et structurée accompagne la production de l'ensemble des pièces écrites et des plans de projet

**Membre de la Compagnie** depuis 2020 et en activité depuis 1999

**Type d'immeubles** : Reconstruction (des années 40/50 jusqu'aux années 2000) ; bâti ancien de la ville (type haussmannien notamment)

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, renforcement de la sécurité incendie, désenfumage, gaines techniques, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, traitement acoustique, réseaux, menuiseries, garde-corps et balcons, contrôle d'accès, réaffectation des locaux, résidentialisation.

**LA CARAVELLE** - St Nazaire : rénovation énergétique / sécurité incendie, ravalement, parties communes et abords de l'immeuble - 2019/2023



**Copro 4 ANCIEN HOPITAL** - St Nazaire : rénovation énergétique, toiture ardoise, sécurité incendie et parties communes - 2018/2021



**3 copropriétés diverses** à St Nazaire : relevés de l'existant pour études rénovation OPAH - 2022 / 2026



## LONGUÉPÉE Francis

Architecte DPLG  
22 rue du Temple  
75004 PARIS  
Mail : francis.longuepee@wanadoo.fr  
Tel : 01 42 77 18 25  
Port : 06 74 56 20 41



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Membre de la Compagnie** depuis 1995

Expert près la Cour d'Appel de Paris

### Type d'immeubles :

Tous type de bâtiments anciens dans Paris et la banlieue

Spécialité : bâtiments en secteur sauvegardé

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, confortement des structures, reprises en sous-œuvre, réfection des toitures, étanchéité de balcons et terrasses, optimisation ou création de ventilation..



FAÇADE DE FACE DANS LA COUR - AVANT TRAVAUX DE RESTAURATION



FAÇADE DE FACE DANS LA COUR - APRÈS TRAVAUX DE RESTAURATION

HOTEL DE BERLIZE - 41 rue du Temple 75004 PARIS

## LOPES Nuno

**ATELIER BARANCY  
ARCHITECTES**  
27 bd Saint Martin  
Paris – 75003

Mail : [nuno@barancy.archi](mailto:nuno@barancy.archi)  
Tel : 07 86 44 88 00



**Aire géographique d'activités : Paris et première couronne**

**Le + de l'agence** : Une **expertise technique pointue** dédiée à la valorisation et à la pérennité **du bâti ancien comme récent**. De l'audit initial (DTG, diagnostics) au traitement de pathologies complexes (structure, plomb), nous maîtrisons l'immeuble dans sa globalité pour offrir des solutions durables, bien au-delà de la simple rénovation esthétique.

L'agence est référencée sur **Coach Copro** et travaille avec des partenaires de longues dates, comme **DOREKA (AMO)** et **ETC (bureau d'étude thermique)**,

**Membre de la Compagnie** depuis 2024,

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : Enveloppe du bâtiment (ravalements de façades, ITE, réfection des couvertures et terrasses). Structure et gros œuvre (renforcement planchers hauts, consolidation pans de bois), Fluide et assainissement. Rénovation des parties communes (hall, cages d'escalier...).



Copropriété du 6 bis Campagne Première à Paris 14<sup>ème</sup> – Réfection couverture 2025



Copropriété du 4 rue Martel à Paris 10<sup>ème</sup> – Création d'un ascenseur 2025



Copropriété du 48 rue Raspail à Montreuil - Ravalement avec ITE en 2024

## LUTHI Yves

Yves LUTHI E.I.  
8 rue des Mariniers  
75014 Paris  
<https://www.agenceluthi.fr>  
Mail : [luthi@agenceluthi.fr](mailto:luthi@agenceluthi.fr)  
Tel : 09 63 60 92 55 06 86 37 59 01



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Notre agence d'architecture est polyvalente. Elle repose sur le principe dynamique du réseau de compétences professionnelles regroupant des architectes et des ingénieurs aux expériences complémentaires.

Nous sommes attentifs à la fonction, au contexte, et à son histoire.

Nous travaillons sur le volume, la végétation et la lumière.

Nos domaines d'excellence sont :

- La rénovation et la requalification des espaces.
- La conservation du patrimoine.
- Les lieux de travail.
- Le logement
- Les centres commerciaux.

**Membre de la Compagnie** depuis 1996

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 1950 à 2000.

**Travaux réalisés** : ravalement façades et parties communes intérieures, confortement des structures, réfection des toitures.



SDC 93-95 avenue du Général Leclerc à Paris 14<sup>ème</sup> – MOA Cabinet Jourdan. Ravalement en 2022/2026



SDC 8 rue Fallempin à Paris 15<sup>ème</sup> MOA Cabinet LAMY. Réhabilitation des halls en 2008/2010



SDC. 51 rue Bargue à Paris 15<sup>ème</sup>  
MOA Cabinet JFT.  
Ravalement en 2016/2017

## MASCARELLO Magali

**Atelier 11**  
102/104 av. Edouard Vaillant  
92100 Boulogne-Billancourt  
<https://www.atelier11.fr>  
Mail : [contact@atelier11.fr](mailto:contact@atelier11.fr)  
Tel : 01 41 22 96 35



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : Notre agence d'architecture, basée à Boulogne-Billancourt, vous accompagne à chaque étape de votre projet, du diagnostic à la réception des travaux, pour la réhabilitation et l'entretien de bâtiments à Paris et en Île-de-France.

Référencée Coach Copro. Spécialisée depuis 1991 dans la rénovation et l'expertise sur le bâti existant. Maîtrise d'œuvre, AMO, accompagnement de collectivités publiques.

**Membre de la Compagnie** depuis 2019

**Type d'immeubles** : tous types de bâtiments existants

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, avis sur travaux privés, accompagnement-conseil auprès des collectivités sur des copropriétés en dispositifs publics



Copropriété du 98/100 av.Simon Bolivar à Paris 19<sup>ème</sup> - Ravalement 2023/2024 – Geste d'Argent 2024



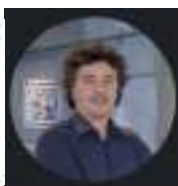
Copropriété du 12bis place Henri Bergson à Paris 8<sup>ème</sup> - Ravalement et bow-window en 2020/2021



Copropriété du 19 rue de Seine à Boulogne - Ravalement en 2021/2022 – 2<sup>ème</sup> prix Coachcopro 2024

## MAVER Andrea

**A+M ARCHITECTURE**  
Siège : 11 Villa Curial, 75019 Paris  
Bureaux : 45 rue de Fécamp, 75012 Paris  
<https://www.a-plus-m.com>  
Mail : [architecte@a-plus-m.com](mailto:architecte@a-plus-m.com)  
Tel : 06 11 25 98 02



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Notre équipe constituée de 5 architectes experts réalise tout type de prestation d'étude et de suivi de travaux liée à la rénovation des immeubles de copropriété et spécialement liée à la rénovation énergétique : DTG, Maîtrise d'Œuvre suite à DTG, ravalement (sans ou avec isolation), rénovation de toitures, etc.

**Membre de la Compagnie** depuis 2019

**Type d'immeubles** : Tous types d'immeubles

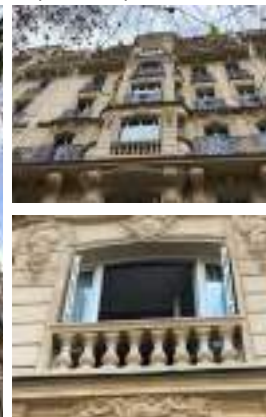
**Travaux réalisés** : Diagnostics techniques globaux (DTG) architecturaux (Audits architecturaux), Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation.



Rénovation énergétique et esthétique à Arcueil 94110 (450 lots)



Rénovation énergétique et esthétique à Pantin 93500 (250 lots)



Ravalement des façades en pierres sur rue et cour avenue Niel à Paris 17ème

## MEURTIN Laure

**CABINET PIOT**  
3<sup>er</sup> cité d'Hauteville  
75010 Paris  
<https://www.piotarchitecture.com>  
Mail : [contact@piotarchitecture.com](mailto:contact@piotarchitecture.com)  
Tel : 01 45 35 15 75 – 06 47 88 34 23



### Aire géographique d'activités : Ile de France & Bordeaux

L'agence PIOT accompagne les copropriétés dans leurs travaux de rénovation depuis plus de 30 ans pour entretenir et préserver leur patrimoine.

Après un diagnostic des pathologies liées à la structure et à l'humidité touchant l'immeuble, des propositions de solutions de rénovation sont transmises.

**Le + de l'agence** : réalise des diagnostics techniques globaux dans le cadre de rénovation énergétique et est référencé Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2015

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 70

**Travaux réalisés** : entretien et amélioration d'immeubles, ravalement, confortement des structures, réfection des couvertures, surélévation, rénovation énergétique, rénovation paysagère, DTG et PPPT.



Immeuble Paris 18<sup>ème</sup> - Travaux 2022



Immeuble Paris 4<sup>ème</sup> - Travaux 2023

#### Ravalement façades haussmannienne en pierre et réfection des brisis



Copropriété de 2000 à Paris 20<sup>ème</sup> - Travaux de ravalement structure béton et parement pierre - Travaux 2019



Copropriété de 1926 avec extension de 2002 à Paris 13<sup>ème</sup> - Ravalement en 2024



Copropriété commerciale de 1967 à Vaires sur Marne - Réfection de la Toiture (étanchéité 2000 à Paris et bardage) - Travaux 2021



Copropriété du XIX<sup>ème</sup> à Paris 4<sup>ème</sup> - Réfection de la Toiture avec isolation - Travaux 2023

## MINASSOFF Nicolas

**Cabinet Laurent Lainé  
Architectes**  
53, rue du Moulin des Prés  
75013 PARIS  
<https://larchitectes.fr/>  
Mail : [agence@larchitectes.fr](mailto:agence@larchitectes.fr)  
Tel : 01 45 89 57 82



**Aire géographique d'activités : Paris**

**Le + de l'agence** : Le cabinet Laurent Lainé Architectes vous accompagne de l'étude du projet jusqu'à la réception des travaux pour répondre au mieux à vos besoins.

Nous sommes spécialisés dans la restauration, l'entretien et la valorisation du patrimoine ancien et exerçons dans de nombreuses copropriétés de la région parisienne.

Les sujets environnementaux et respectueux du bâti sont décisifs et au cœur de nos études dans un contexte particulier de rénovation du bâti ancien.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation..



12 rue des Guillemites à Paris 4<sup>ème</sup> - Ravalement avec enduit thermo correcteur en 2024



14 ,rue Soyer à Neuilly-sur-Seine - Ravalement d'une façade brique et pierre en 2021



33, rue Vaneau à Paris 7<sup>ème</sup> Réfection d'une couverture en tuiles du Marais et zinc en 2025



## MOREL Julie

**Cabinet Laurent Lainé  
Architectes**  
53, rue du Moulin des Prés  
75013 PARIS

<https://llarchitectes.fr/>

Mail : [agence@llarchitectes.fr](mailto:agence@llarchitectes.fr)

Tel : 01 45 89 57 82



**Aire géographique d'activités : Paris**

**Le + de l'agence** : Le cabinet Laurent Lainé Architectes vous accompagne de l'étude du projet jusqu'à la réception des travaux pour répondre au mieux à vos besoins.

Nous sommes spécialisés dans la restauration, l'entretien et la valorisation du patrimoine ancien et exerçons dans de nombreuses copropriétés de la région parisienne.

Les sujets environnementaux et respectueux du bâti sont décisifs et au cœur de nos études dans un contexte particulier de rénovation du bâti ancien.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation..



16 rue Mazagran à Paris 9<sup>ème</sup> - Ravalement en 2016



65 ,rue de Javel à Paris 15<sup>ème</sup> - Ouverture d'une trémie et création d'escalier en 2022



134-136, bd Raspail à Paris 6<sup>ème</sup> Réfection d'une couverture en ardoise et zinc en 2023-2024

## MORISSEAU-BECH Louise

Source Architecture  
69, rue Condorcet 75009 Paris  
<https://www.sourcearchitecture.fr>  
@ : [contact@sourcearchitecture.fr](mailto:contact@sourcearchitecture.fr)  
Tel : 06 76 72 34 26 - 01 42 80 06 45

SOURCE  
ARCHITECTURE



Aire géographique d'activités : Paris - Le Perche

**Le + de l'agence** : Une expertise dédiée aux copropriétés qui accompagne les syndicats et les conseils syndicaux depuis le diagnostic architectural jusqu'à la réception des travaux. L'agence intervient sur des immeubles faubourgs et haussmanniens pour garantir une rénovation technique rigoureuse, conforme aux normes, et une valorisation réelle du patrimoine collectif.

**Membre de la Compagnie** depuis 2025

**Type d'immeubles** : logements en copropriété, immeubles haussmanniens, faubourg anciens, immeubles art déco

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural complet, ravalement et mise en valeur des façades, rénovation et requalification des parties communes, amélioration énergétique, confortement structurel, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation.

Notre approche vise à révéler le caractère et l'élégance des immeubles tout en proposant des solutions durables, sur mesure, et génératrices de plus-value pour l'ensemble des copropriétaires.



Copropriété du 29, avenue Trudaine - Ravalement rue en 2025 - © Célia Uhalde



Copropriété du 69, rue Condorcet - Réalisation batterie de boîtes aux lettres - 2024 - © Célia Uhalde



Copropriété 69, rue Condorcet - Ravalement des façades cour - 2019 - © Célia Uhalde

## PELEGRIN François

**ARCHITECTURE PELEGRIN**  
2 rue du Lieutenant Chauré  
PARIS 75020  
<https://architecture-pelegrin.com/>  
francois.pelegrin@architecture-pelegrin.com  
0660640303

**ARCHITECTURE PELEGRIN**



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : réalise les Diagnostics Techniques Globaux (DTG).

Référencée Coach Copro. Spécialisée dans la modélisation en BIM (maquette numérique) dès les premières phases du projet, agence pionnière dans le domaine de la réhabilitation énergétique. Fondée en 1979 par François Pélegrin, très investi dans les enjeux environnementaux et le développement des outils numériques d'aide à la conception.

**Membre de la Compagnie** depuis 2020

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000, tours IGH

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Diagnostic Technique Global (DTG), Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation architecturale et énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation de ventilation, mais aussi surélévation et extension.



Bâtiment haussmannien  
à Paris 2ème  
Rénovation en 2015



Hôtel particulier à Paris 20ème Rénovation en 2023



Exemple de modélisation  
d'une maquette  
numérique 3D en BIM

Copropriété à Paris 13ème  
Requalification architecturale  
et thermique en 2022

Tour Supermontparnasse à Paris 15ème Requalification architecturale et thermique en 2021

Copropriété à Paris 12ème  
Rénovation et surélévation en  
2024



## PONSOLLE Fabienne

FPA Architecte  
9 rue Pleyel  
75012 Paris  
<https://f-ponsolle-architecte.com>  
Mail : [fparchitecte@gmail.com](mailto:fparchitecte@gmail.com)  
Tel : 01 43 41 59 79



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Le travail de l'agence s'appuie sur l'existant. Le futur projet est rehaussé par ce déjà-là qui lui donne son identité particulière. Le contexte est une partie essentielle sur lequel s'appuie le projet.

Master de recherche sur l'architecture des 30 glorieuses.

Recherche de solution éco-responsable et durable.

Référencée Coach Copro. Spécialisée dans la rénovation énergétique.

**Membre de la Compagnie** depuis 2017

**Type d'immeubles** : faubourg, art déco, début XXe, Haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation. Création de loge. Aménagement de cour dispositif CoproOasis: végétalisation, abri vélo et espace déchet.



Ile St Denis – audit 2019



Paris XIX Rue des Bois  
DTG 2023/25



Maisons-Alfort- rénovation  
couverture –en cours



Juvisy- DTG 2023  
Rénovation énergétique en cours



Paris XII- Aménagement cours d'immeuble  
Dispositif CoproOasis- en cours



Paris XX rue de Belleville-  
DTG 2023/24- Rénovation  
énergétique en cours



Bagnolet – copropriété de maisons autour d'une cour  
DTG 2023 – Rénovation couverture en cours

## POTET Christophe

**SISPEO**  
9 rue Lantiez  
75017 PARIS  
<https://www.sispeo-archi.com>  
Mail : [copro@sispeo-archi.com](mailto:copro@sispeo-archi.com)  
Tel : 01 47 20 00 39



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : une équipe de 3 collaborateurs architectes et une assistante dédiée. Le fondateur Christophe POTET est également expert judiciaire.

Référencée Coach Copro. Connaissance approfondie du patrimoine parisien. L'agence travaille étalement en rénovation pour les bailleurs sociaux parisiens.

**Membre de la Compagnie** depuis 2018

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, réfection de réseaux enterrés et aériens, optimisation ou création de ventilation...



Ravalement d'un immeuble en pierre de taille – Rue de Rennes à Paris 5<sup>ème</sup> - 2022



Couverture, isolation thermique et Réfection des toitures en zinc – Rue du Faubourg Poissonnière à Paris 10<sup>ème</sup> - 2022



Renforcement structurel - Rue du Chemin Vert à Paris 11<sup>ème</sup> - 2023

## RIGOULET Bernard

Architecte DPLG  
10, rue Barbes  
Courbevoie - 92400  
Rigoulet.architecte@rigt.com  
Tel : 01 55 70 29 17  
06 07 04 03 16



### Intervient sur Paris et sa banlieue - La Rochelle

**Le + de l'agence** : Petite structure unipersonnelle. Un réseau en freelance de compétences éprouvées pour faire face si nécessaire.

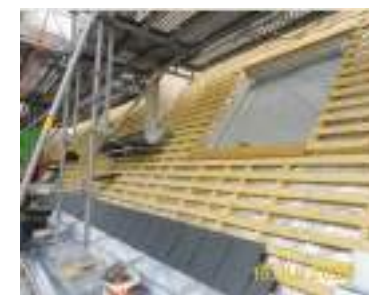
Des années d'expérience à réparer, entretenir, valoriser le patrimoine bâti parisien de toutes les époques et de sa petite couronne principalement ouest.

Les syndics, les conseils syndicaux, les copropriétaires, les bailleurs sont mes clients.

### Membre de la Compagnie depuis 2003

**Type d'immeubles** : J'interviens volontiers et principalement sur les ravalements des façades et pignons, les réfections d'étanchéité des toitures terrasses et des cours, les réfections des couvertures et des souches de cheminée, les reprises en sous œuvre d'immeuble, les reprises de structure de planchers et de voutes de cave, les remplacements de collecteurs et des réseaux de plomberie, les réfections des embellissements des escaliers et parties communes.

Plus de PPPT, DTG, DPE et autre diagnostic thermique... laissés aux agences plus structurées et aux plus jeunes



## RISPAL Maxime

RSP Architecture  
110 rue de Fontenay  
94300 Vincennes

<https://rsp-architecture.com>

Mail : [maxime.rispal@rsp-architecture.com](mailto:maxime.rispal@rsp-architecture.com)

Tel : 06 29 44 48 92

**RSP**  
ARCHITECTURE



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : L'agence RSP Architecture a développé un socle d'expertises centrées sur la rénovation à différentes échelles, au travers de plusieurs domaines d'activités connexes :

- La valorisation et l'entretien du patrimoine en copropriété (ravalement de façades, réfections de toitures...)
- La rénovation énergétique et bioclimatique
- La rénovation du bâti dégradé ou insalubre
- Le reconversion et/ou la restructuration du bâti vacant / obsolète
- La rénovation et l'adaptation des logements au vieillissement
- La végétalisation et l'aménagement d'espaces extérieurs (cours, jardins...)

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2019

**Type d'immeubles** : tous types d'immeubles, de 2 à une trentaine de logements

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), Diagnostic Technique Global (DTG), ravalement de façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, adaptation des parties communes au vieillissement des habitants...



Copropriété du 57 rue Ordener à Paris 18<sup>ème</sup>  
Réfection de la cour (étude en cours)



Copropriété du 138 rue du Point du Jour à Boulogne Billancourt  
Réfection d'étanchéité de toiture-terrasse (étude en cours)



Ensemble immobilier en Seine et marne (77)  
Transformation d'un gîte touristique et de ses annexes (étude en cours)

## RIZET Christine

RIZET Christine  
36 bd Saint Michel  
75006 Paris  
Mail : [crizet@orange.fr](mailto:crizet@orange.fr)  
Tel : 06 15 20 27 84



Aire géographique d'activités : Paris

**L'agence** : Libéral depuis 1993, cabinet monocellulaire, avec collaboration extérieure éventuelle, spécialisée en copropriété

**Membre de la Compagnie** depuis 2005

**Type d'immeubles** : immeubles anciens , avant 1945

**Travaux réalisés** : Entretien du patrimoine bâti existant, particulièrement des copropriétés parisiennes :

- audit d'immeuble, avec diagnostic des travaux à prévoir,
- ravalement des façades,
- réfection de couverture, réfection d'étanchéité de toiture terrasse,
- réfection hall entrée et cages d'escalier,
- remplacement des colonnes montantes Enedis, des colonnes gaz
- réfection des réseaux eau froide et évacuations eaux usées,
- reprise de structure de planchers



Ravalement façade rue en pierre – rue Soufflot et rue de Villersexel



Rénovation porche d'entrée



Ravalement façades sur cour en enduit – rue Descartes et rue Thann



Réfection canalisations enterrées



Renforcement coursives façade cour



Remplacement solives plancher bois dans logement

## ROUBERTIE Florent

**Collectif Multi Champs**  
14, Avenue du 31<sup>ème</sup> R.I.  
77000 Melun  
[www.collectifmultichamps.org](http://www.collectifmultichamps.org)  
[f.roubertie@collectifmultichamps.org](mailto:f.roubertie@collectifmultichamps.org)  
Tel : 06 86 25 87 26



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence :** Le **collectif Multi Champs** est constitué de 5 architectes spécialisés en travaux de copropriété, de la gestion, la conception et la direction des travaux. Nous accompagnons syndics, conseils syndicaux et copropriétaires dans leurs projets de rénovation, d'isolation, de mise en conformité et d'entretien du bâti existant.

Notre agence est référencée CoachCopro afin d'accompagner les rénovations énergétiques dans les meilleures conditions. L'agence intervient également en construction neuve sur des bâtiments scolaires, en rénovation ou agrandissement et avec les bailleurs sociaux. Nous travaillons également sur le bâti ancien ou traditionnel dans l'objectif de restituer toutes les qualités patrimoniales ou techniques des immeubles.

**Membre de la Compagnie** depuis 2020

**Type d'immeubles :** immeubles de type faubourien, haussmannien, entre-deux-guerres, des trente glorieuses ou contemporains.

**Travaux de copropriété réalisés par l'agence CMC :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT et DTG), ravalement de façades, avec ou sans isolation par l'extérieur (ITE), rénovation des parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, reprises en sous-œuvre des immeubles, réfection des toitures et couvertures, surélévations, création de ventilation mécanique contrôlée (VMC)...



Réfection complète de la couverture en tuile plate et ardoise de l'Hôtel de Guise à Fontainebleau (77), en secteur Monuments Historiques.

Travaux de ravalement en piochage total avec création de bandeaux de protection, Ravalement avec enduit décoratif, ravalement pierre de taille sur immeuble haussmannien, réalisation d'isolation par l'extérieur finition enduit mince ou plaquette de terre cuite, revêtement d'imperméabilisation sur façades béton, étanchéité des loggias.



## ROZÉ Olivier

### Eurl Olivier Rozé Architecte

Architecte DPLG et Architecte d'intérieur

2-4 rue Yvon Villarceau 75116 Paris

<https://www.olivierrozearchitecte.com>

or@olivier-roze.com

06 10 28 69 43



OLIVIER ROZÉ ARCHITECTE

### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : très attaché au respect des usages, sensible au génie du lieu, au contexte et à son histoire, Olivier Rozé est convaincu qu'un projet architectural n'est jamais figé. Pour proposer une réponse adaptée et pérenne, il doit avoir une capacité d'adaptation et d'évolution sans renier ses qualités intrinsèques.

Cela se traduit naturellement, tout au long du processus de création, par un échange et un dialogue permanent avec tous les acteurs du projet, des partenaires aux maîtres d'ouvrage sans oublier les futurs utilisateurs.

Mener à bien un projet, c'est s'appuyer également sur une équipe pluridisciplinaire proposant une sensibilité commune, une aptitude à travailler ensemble dans le respect des spécificités de chaque partenaire, une connaissance partagée des processus d'élaboration et de mise en œuvre.

**Membre de la Compagnie** depuis septembre 2024

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation,..



Copropriété 6 rue Pierre  
et Marie Curie  
75005 Paris  
Rénovation complète  
2018 à 2022



Copropriété 64 rue de  
Bellechasse  
75007 Paris :  
Suivi copropriété  
depuis 2021

## SANDLARZ Anne & DUBUSC Jules

### MASS Architecture

72, rue du fbg Poissonnière

75010 Paris

<https://www.massarchitecture.fr>

Jules.dubusc@gmail.com

06 70 82 63 14

MASS  
Architecture  
CRÉATION - RÉALISATION

### Aire géographique d'activités : Ile de France

**MASS Architecture** est spécialisée depuis plus de 30 ans dans l'accompagnement, l'entretien, la transformation et l'embellissement d'immeubles en copropriété.

L'agence bénéficie d'une grande maîtrise de tous les aspects techniques et architecturaux du bâti existant, quel que soit la typologie et les singularités des immeubles concernés (immeuble de style faubourien, haussmannien, immeuble d'après-guerre...etc.)

L'agence est organisée autour de 2 architectes expérimentés et polyvalents : Anne SANDLARZ (Architecture DPLG, fondatrice associée) et Jules DUBUSC (Architecte HMONP, président associé).

Ce duo prend à cœur de proposer une approche humaine, globale et pragmatique du rôle de l'architecte de copropriété, en tenant compte à la fois des attentes des copropriétaires et des problématiques techniques rencontrées, afin d'apporter une réponse cohérente, durable et esthétique.

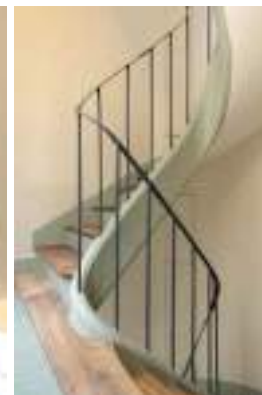
**Membre de la Compagnie** depuis 2000

**Type d'immeubles** : faubourien, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation...



Copropriété du 28, rue Notre-Dame de Nazareth, Paris 3 - Ravalement et réfection des couvertures en 2024 / 2025



Copropriété du 28, rue Notre-Dame de Nazareth, Paris 3 - Rénovation de la cage d'escalier du bâtiment B en 2025



Monopropriété, rue du Couëdic, Paris 14 - Rénovation intérieure d'un immeuble en 2024

## SCHNEIDER Alexandra

OSA  
21, rue des Frères Flavien  
75020 Paris  
<https://www.osa.archi>  
Mail : [contact@osa.archi](mailto:contact@osa.archi)  
Tel : 07 82 91 81 90



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Référencée Coach Copro, OSA est convaincue que la rénovation énergétique en copropriété constitue un levier essentiel pour réduire l'empreinte carbone de la construction et améliorer la qualité de vie des résidents tout en valorisant le patrimoine immobilier. Forte de son expertise de plus de 10 ans, l'agence composée de 4 architectes s'engage auprès d'organismes compétents et s'entoure de partenaires partageant les mêmes valeurs.

**Membre de la Compagnie** depuis 2023

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation..



Copropriété 1910 à Saint Denis – Rénovation thermique chaux chanvre en 2020/2021



Copropriété 1900 en arrêté de péril - rue Notre Dame à Corbeil Essonnes  
Ravalement et reprise pans de bois en 2022/2024



Copropriété année 70 – 30  
lots à Malakoff  
Ravalement en 2021/2022

## SERFATY Julien

SERFATY ARCHITECTURES

27 rue de Grenelle

Paris 75007

<https://www.serfaty-architectures.com>

Mail : [julienserfaty@serfaty-architectures.com](mailto:julienserfaty@serfaty-architectures.com)

Tel : 06 10 63 02 92



Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence :** L'agence s'appuie sur une expérience de 25 ans de travaux, principalement sur des projets privés, individuels et collectifs.

Très bonne connaissance du PLU (Paris) et des jeux d'acteurs du Patrimoine (ABF, ACMH, Conservateur etc.) autour des projets exigeants des démarches d'urbanisme.

Architecte formé à être Auditeur Énergétique de Copropriété.

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie** depuis 2025

**Type d'immeubles :** faubourg, haussmannien, patrimoine ancien (18<sup>ème</sup> siècle), résidentiel années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, ravalement façade, rénovation et valorisation de parties communes intérieures, création de planchers privatifs par fermeture de courette, confortement des structures, réfection des toitures, rénovation énergétique



Copropriété du 52 rue du Four  
à Paris 6<sup>ème</sup>  
Diagnostic architectural  
Travaux d'urgence (balcon rue)  
Rénovation énergétique globale  
2023/2027



Copropriété du 5 passage Barrault  
à Paris 13<sup>ème</sup>  
Diagnostic architectural  
Confortement de structure  
Rénovation énergétique globale  
2023/2027



Copropriété du 68 rue Joffroy d'Abbans  
à Paris 17<sup>ème</sup>  
Fermeture courette  
Création de planchers privatifs à 5 étages  
Désamiantage  
Nouvelle VMC pour l'immeuble  
2013/2014



Copropriété du 253 rue Saint-Honoré  
à Paris 2<sup>ème</sup>  
Ravalement en 2014  
Valorisation des parties communes  
Restructuration d'un étage de bureaux



## SOUCHÉ Antoine

**Agence Antoine Souché**  
29 rue des Trois Bornes  
75011 Paris  
[www.antoinesouche.com](http://www.antoinesouche.com)  
[agence@antoinesouche.com](mailto:agence@antoinesouche.com)  
07 82 57 04 58

ANTOINE SOUCHÉ  
ARCHITECTE



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Diplômé de l'École d'Architecture de Versailles, enrichi par une formation à Kyoto (Japon) et par l'École de Chaillot, je développe une approche sensible et rigoureuse du bâti existant, attentive aux valeurs patrimoniales et aux enjeux contemporains.

Architecte du Patrimoine, je dispose de compétences pour intervenir de façon éclairée sur des bâtiments anciens, des sites emblématiques ainsi que des monuments historiques.

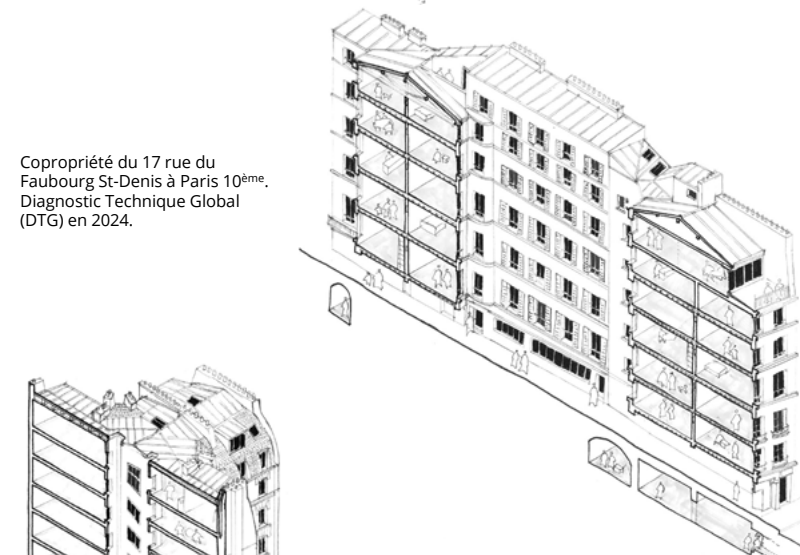
**Membre de la Compagnie** depuis 2019.

**Type d'immeubles** : Bâtiments anciens et édifices à forte valeur patrimoniale.

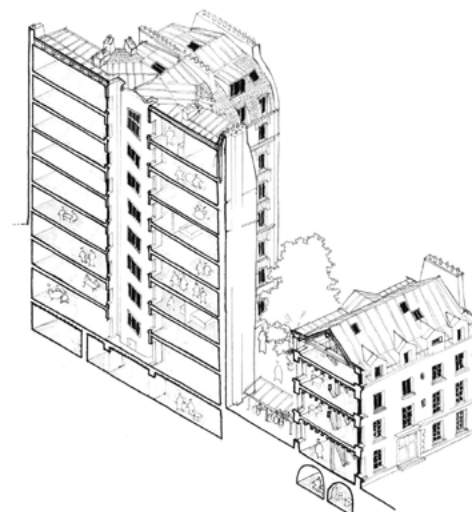
**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural et patrimonial, restauration et amélioration des parties communes, réhabilitation énergétique et durable, consolidation des structures, mise en cohérence des équipements techniques, en collaboration étroite avec des bureaux d'études spécialisés.



Copropriété du 67 rue du Cardinal Lemoine à Paris 5<sup>ème</sup>.  
Restauration de la façade cour à pans de bois en 2024.



Copropriété du 17 rue du Faubourg St-Denis à Paris 10<sup>ème</sup>.  
Diagnostic Technique Global (DTG) en 2024.



Copropriété du 4 rue Rollin à Paris 5<sup>ème</sup>.  
Diagnostic Technique Global (DTG) en 2024.

## TANDURA Angela

**ATELIER TIRESIAS**  
18 place Carnot,  
93110 Rosny-sous-Bois  
<https://www.atelier-tiresias.com>  
a.tandura@atelier-tiresias.com  
Tel : 06 15 27 05 71



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

### Le + de l'agence :

- Expérience dans le domaine de la rénovation des copropriétés depuis de 15 ans
- Participation à l'atelier de l'Agence Parisienne du Climat pour la mise au point du référentiel DTG
- Participation à la mise à point de la formation FEEBAT DYNAMO COPRO
- Intervention sur immeubles avec arrêté d'insalubrité et péril

**Membre de la Compagnie** depuis 2018

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), consultation des entreprises et suivi des travaux pour ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection et isolation des toitures, optimisation ou création de ventilation, remplacement des menuiseries, ajoute d'occultations, remplacement des réseaux d'évacuation et d'arrivée d'eau, panneaux photovoltaïques en toiture terrasse, aménagement de la cour et des espaces verts...



AVANT



APRES



APRES



Copropriété du 391 rue des Pyrénées Paris 19 Rénovation complète en 2012/2013



AVANT



APRES



APRES

Copropriété du 7 villa Cœur de Vey- Ravalement en 2022/2023



Copropriété 38 rue Etienne Dolet - Ravalement ITE, toiture et ventilation en cours

## THAVE Eric

**ERIC THAVE ARCHITECTURE**  
6 rue de Braque  
PARIS 75003  
<https://www.ericthave.com>  
thave.architecture@gmail.com  
06 76 71 20 48



### Aire géographique d'activités : Ile de France

**Le + de l'agence** : Spécialisée dans la rénovation architecturale et énergétique des immeubles, clos/couvert et embellissements intérieurs. *«L'architecte de copropriété ne se limite pas à des interventions techniques : médiateur, garant du patrimoine et acteur de durabilité, il a pour mission de répondre aux besoins des bâtiments et des différents acteurs de la copropriété».*

25 ans d'expériences, référencée CoachCopro.

Autres compétences : enseignant et formateur.

**Membre de la Compagnie** depuis 2022

**Type d'immeubles** : faubourien, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000

**Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilations, reprises en sous-œuvre des structures, rénovation plancher haut de caves, assainissement (modifications/améliorations de réseaux EU/EV) etc. .



**Prog. ECORENOVONSPARIS + : opérations en cours en rénovation architecturale et énergétique** 39 rue Doudeauville 18em 61 logts / 89 rue de La Chapelle 18em 14 logts / 14 rue Romainville 19em 62 logts



RIVP Reconversion d'un entrepôt à sel en ateliers/logts pour artistes  
6 rue de la Colonie Paris 13



Centre audio optique  
3 rue du Parc Royal  
Paris 3em

Rénovation complète du Siège MCV PAP  
52 rue de Sévigné Paris 3em



Rénovation complète l'ancienne manufacture de porcelaine  
du 103 rue Marcadet Paris 18em / 4 logts + un ERP

## TORDJEMAN Marielle

**Marielle Tordjeman**  
5 rue Charles Michels  
78210 Saint-Cyr-l'Ecole  
marielle.tordjeman@wanadoo.fr  
Tel : 06 88 23 91 65



**Aire géographique d'activités : Ile de France, Var, Toulouse**

**Le + de l'agence :** Je réalise des projets de A à Z dans l'ancien, les années de la seconde moitié du XXIème siècle, en Ile de France, en Provence et en provinces.

**Membre de la Compagnie** depuis 2014

**Type d'immeubles :** Faubourg, Haussmannien, Années 60/70, Années 80/90/2000

**Travaux réalisés :** diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, création de balcons, surélévations, extensions...



Copropriété rue Falguière  
75015 PARIS  
Ravalement 2024



Copropriété rue Labrouste  
75015 PARIS  
Ravalement 2015



Copropriété rue du Maréchal  
Foch  
78000 VERSAILLES  
Etude en cours et PC obtenu

## VAILLANT Jean-Charles

**VAILLANT ARCHITECTE**  
17 rue Emile Zola  
93100 Noisy-le-sec  
[linkedin.com/in/jc-vaillant](https://www.linkedin.com/in/jc-vaillant)  
Mail : [vaillant@architectes.org](mailto:vaillant@architectes.org)  
Tel : 06 14 73 51 17



**Aire géographique d'activités : Ile de France, Centre Val de Loire**

**Le + de l'agence** : Spécialisé en rénovation énergétique de l'habitat. Chaque opération tente de dévoiler les richesses du lieu, d'en révéler la magie en minimisant l'impact écologique du projet.

Auditeur énergétique des bâtiments collectifs et référencé Coach Copro, je partage mon expérience et participe à l'essaimage des bonnes pratiques à travers des formations professionnelles. Convaincu de la valeur du geste, l'attention se porte sur la réalisation de détails soignés et la mise en valeur des savoir-faire des compagnons.

**Membre de la Compagnie** depuis 2015

**Type d'immeubles** : faubourg, haussmannien, années 60/70

**Travaux réalisés** : Diagnostic d'immeuble, Audit Energétique Maison Individuelle et copropriété, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), Ravalement de façades, Rénovation énergétique, Réfection des toitures, Optimisation/création de système énergétique et de ventilation.



Copropriété des Alysse à Massy (91) - 56 logements



Rénovation énergétique globale



Transformation d'une écurie inscrite MH en 4 logements

Maison contemporaine en cœur d'îlot - Paris XVII

## VALLET Blandine

**BLANDINE VALLET ARCHITECTE**  
54 rue des Prairies  
75020 Paris  
[www.blandinevalletarchitecte.fr](http://www.blandinevalletarchitecte.fr)  
[contact@blandinevalletarchitecte.fr](mailto:contact@blandinevalletarchitecte.fr)  
Tél : 09 72 84 73 78



### Aire géographique d'activités : Paris et Ile de France

**Le + de l'agence** : Référencée Coach Copro.

Nous travaillons à l'échelle d'un appartement, d'une maison, d'un immeuble d'habitation, d'un local d'activité ou d'un commerce.

Nous accompagnons les copropriétaires dans les travaux d'entretien et de réhabilitation de leur patrimoine bâti.

Selon les besoins, l'agence sollicite des bureaux d'études spécialisés (géotechnique, structure, thermique, acoustique ou paysagiste...) afin de répondre à la spécificité de chaque projet.

**Membre de la Compagnie** : Depuis 2014

**Type d'immeubles** : Bâtiment ancien jusqu'à 1950

**Etudes / Travaux réalisés** : Diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), Ravalement des façades et des parties communes intérieures avec recherche de couleur, Réfection des couvertures (tuiles, zinc et ardoises), Réflexion sur l'amélioration thermique ou la rénovation énergétique, Confortation des structures (plancher, façade), Réfection des sols des cours et des réseaux, Modernisation d'un ascenseur et Transformation d'une ancienne loge en local vélos et poubelles



31 rue Etienne Marcel 93500 Pantin - Ravalement façade et souches  
Réfection brisis et terrasse (2025)



25 rue Sambre-et-Meuse 75010  
Assainissement et plancher (2024)



67 rue de Belleville 75019  
Ravalement façades,  
pignon et souches (2025)



33 rue de la Chine 75020  
Confortation plancher (2022)



23-25 rue Réaumur 75003  
Ravalement façades +  
pignon (avec enduit  
correcteur thermique)  
et souches, confortation  
pans de bois (2025)



51 rue Censier 75004  
Ravalement courrette (2025)



27-29 rue du Fg St-Denis 75010  
Confortation plancher et maintien  
activité du commerce (2024)



73 rue E. Vaillant  
93100 Montreuil  
Confortation  
pannes (2024)  
pour réfection  
couverture avec  
ITE en laine de  
bois (en cours)



28 rue des 7 Arpents 93310  
Isolation thermique plancher  
haut des combles par ouate  
de cellulose (2021)

## VANNUCCHI Paolo

**VV PLUS ARCHITECTURE**  
168, av Jean Jaurès  
92140 Clamart  
[www.linkedin.com/in/vvplus](http://www.linkedin.com/in/vvplus)  
Mail : [agence@vvplus.fr](mailto:agence@vvplus.fr)  
Tel : 01 86 04 12 53



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence :** Depuis 2006, agence spécialisée dans l'entretien, la restauration, la réhabilitation et l'aménagement du bâti existant. Expertise complète des pathologies du bâti et des traitements adaptés, accompagnement de syndicats, copropriétaires et bailleurs, avec une approche de « médecin du bâti » pour l'optimisation du patrimoine et des coûts : diagnostics précis, études de solutions pérennes et suivi intégral des travaux.

**Membre de la Compagnie :** Membre actif depuis 2007, plusieurs fois membre du Conseil d'Administration.

**Type d'immeubles :** Tous âges et typologies : anciens, récents, patrimoine protégé, logements collectifs, bureaux et bâtiments professionnels.

### Travaux réalisés :

- Diagnostics (architectural, DTG, PPT, estimation des coûts)
- Ravalement et restauration d'immeubles, y compris inscrits
- Isolation thermique par l'extérieur (ITE) et ventilation
- Réfection de toitures, terrasses et travaux d'étanchéité
- Reprises de structures, éléments porteurs et balcons
- Reprises de bétons, pans bois et métal
- Réfection de réseaux (électricité, eau, tout-à-l'égout, EP/EU)
- Réhabilitation et mise aux normes (sécurité, accessibilité, isolations)
- Réfection de parties communes et ascenseurs
- Expertises amiabes et judiciaires, assistance et conseil



Copropriété à Ivry-sur-Seine, 94200 – Ravalement des façades sur cour



Copropriété Palais Royal, Paris 1er – Restauration de la façade côté jardin.



Copropriété locative (bailleurs), Paris 7e – Réfection des canalisations et remise en état du sous-sol.

## VILLEPELET Robert

**Robert VILLEPELET.**  
22 rue Robert Doisneau  
94600 Choisy le Roi  
<https://architecte-vincennes.fr>  
Mail : [r.villepelet.architecture@gmail.com](mailto:r.villepelet.architecture@gmail.com)  
Tel : 06 16 36 44 13



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence :** Etude et suivi de travaux rigoureux; Accompagnement des copropriétés vers les travaux retenus par l'AG. Etudes sur devis, ou cahier des charges, puis analyse des offres, rapport d'analyse des offres, présence aux AG lié aux travaux. Etablissement des Marchés de travaux et suivi du chantier, Réception des travaux et levée des réserves.

Expertises amiables, ayant pour objet de déterminer les causes, puis de réparer; Accompagnement des copropriétés lorsqu'elles sont en procédure Judiciaire.

Référencée Coach Copro.

**Membre de la Compagnie depuis 2005.**

**Type d'immeubles :** Marais, faubourg, haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000, etc...

**Travaux réalisés :** Diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation énergétique, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation,

Travaux sur les réseaux et recomposition des façades.

**Autres activités :** Constructions Industriels, Sièges sociaux d'entreprises, Maisons individuelles, rénovation.



Copropriété du 26/28 rue Diderot et 34 rue de Strasbourg à Vincennes - Ravalement en 2017 / 2018



Copropriété du 19 rue de Villejuif à Thiais - Ravalement en 2012



Copropriété du 2 Villa d'Italie à Vincennes - Ravalement en 2018

## VINCENT Arnaud

**Superpose Studio**  
59, rue Louise Michel  
92300 Levallois-Perret  
<https://www.superpose-studio.com>  
Mail : [contact@superpose-studio.com](mailto:contact@superpose-studio.com)  
Tel : 06 17 45 88 55



**Aire géographique d'activités : Ile de France**

**Le + de l'agence** : Arnaud Vincent architecte, avec plus de trente ans de projets, de pratiques et de recherche, est spécialisé dans la rénovation des immeubles en copropriété en Île-de-France.

Il développe une expertise reconnue dans la restauration, la réparation et l'amélioration du bâti existant. Son approche associe rigueur technique, respect de l'histoire construite et attention aux enjeux contemporains tels que la transition énergétique et la préservation des ressources.

Il poursuit une formation continue exigeante et partage son savoir-faire au sein de ce réseau professionnel. Engagé dans une vision holistique du projet architectural, il valorise l'utile, encourage l'intelligence collective et adapte chaque intervention à la singularité du bâtiment, de son contexte et de ses usagers.

**Membre de la Compagnie** depuis 2008

**Type d'immeubles** : toutes typologies d'immeuble de plus de 20 ans

**Travaux réalisés** : Accompagnement, diagnostic architectural et Plan Pluriannuel de Travaux. Etudes et travaux de reprise en sous-œuvre, confortement des structures, réseaux, ravalement des façades, réfection des toitures, renforcement de la ventilation, restauration des parties communes intérieures, rénovation énergétique globale, etc.



Copropriété du 4, ave Sully Prudhomme à Paris 7<sup>e</sup>  
Réfection couverture en 2025



Copropriété du 31, rue Kléber à Issy-les-Moulineaux  
Rénovation pierre en 2025



Copropriété du 63, rue de la Tombe Issoire à Paris 14<sup>e</sup>  
Réfection couverture en 2023 et travaux en caves en 2026



Copropriété du 80-84, rue Baudin à Levallois-Perret  
Rénovation thermique en 2023/2024

## VITRY Alexandre

atelier maison verte - sarl d'architecture

78 av. de la République 75011 PARIS

<https://www.linkedin.com/in/alexandre-vitry-97ab4220a/>

[vitry\\_a@yahoo.fr](mailto:vitry_a@yahoo.fr) &

[ateliermaisonverte@yahoo.fr](mailto:ateliermaisonverte@yahoo.fr)

Tel : 07 69 80 73 82



**Aire géographique d'activités :** Paris 11°, Paris, Ile de France, Région Centre, Morbihan, Champagne...

**Le profil d'alexandre :** architecte ; maitre d'œuvre ; acteur du patrimoine ordinaire de PARIS 11\* à plus loin ! Diplômé en 2002, il crée avec sa consœur **Marie Hélène TORCQ** diplômée de 1999 l'**atelier maison verte** en 2004. Ensemble ils travaillent sur la rénovation du bâti ancien en sortant de péril plusieurs résidences délabrées d'Ile de France.

Après des projets et opérations en marchés publics ils concentrent et réservent rapidement leurs activités pour les copropriétés. La restauration, la réhabilitation et la transition énergétique des immeubles de logements ou de bureaux rythment et conjuguent 100% de leurs interventions depuis vingt ans.

**Membre de la Compagnie** depuis 2012, **alexandre** participe à la vie de l'association. Élu au sein du bureau puis secrétaire du Conseil d'Administration de 2019 à 2022, il est président de l'association de 2022 à 2025.

Depuis 2026 il anime le **CLUB TECHNICOPRO** pour les architectes et les partenaires fabricants. Il y organise les Rencontres Techniques et Patrimoniales de La Compagnie des Architectes de Copropriété.

**Type d'immeubles :** spécialiste en restructuration de pans de bois, réhabilitation de balcons en béton, réfection de toitures zinc, ardoises, tuiles ou étanchéité bitumineuse et rénovation énergétique, **alexandre** gère tous les types de pathologies du bâti.

**Travaux réalisés :** toutes les missions d'un architecte à l'écoute.



Copropriété du 80 Av de la République à EPINAY-SUR-SEINE  
Ravalement mortier plâtre chaux en 2023/2024



Copropriété du 18/20 Bd de REUILLY à PARIS 12°  
Ravalement I3 en 2024/2025



Copropriété du 92 SADI CARNOT à PUTEAUX  
Réfection du dôme ardoises et du toit zinc en 2023/2024

## WESTPHAL Pierre-Yves

69 rue du Faubourg Saint-Antoine  
75011 Paris

Pyw-architecte@orange.fr  
06.86.26.76.33



Aire géographique d'activités : Paris, ile de France

**Le + de l'agence** : aime beaucoup le bâti ancien, les problèmes de structure en milieu habité, dont sous-œuvre.

**Membre de la Compagnie** depuis 2005

**Type d'immeubles** : haussmannien et post-haussmannien, faubourien

**Travaux réalisés** : Ravalement pierre, plâtre, chaux avec ITE ou enduit thermique, réfection couvertures, étanchéité terrasse, pavage cour, Reprise en sous-œuvre, reprises structurelles.



Copropriété rue de Lyon Paris 12<sup>ème</sup> - Ravalement



Avant



Après

Copropriété rue Th. Gautier Paris 16<sup>ème</sup> - Toiture



Avant



Après

Copropriété rue Rochechouart Paris 9<sup>ème</sup> - Reprises structurelles de planchers



Avant



Après

Copropriété  
rue de la Roquette  
Paris 11<sup>ème</sup>  
Ravalement façade  
sur cour

## ZAAG Emira

**Z.A. CONSULTING**  
22 rue Dora Maar  
Saint-Ouen-sur-Seine 93400  
<https://zaconsulting.fr>  
Mail : [contact@zaconsulting.fr](mailto:contact@zaconsulting.fr)  
Tel : 09 86 18 48 33



Z.A. Consulting



**Aire géographique d'activités : Ile de France et France**

Une rénovation globale en copropriété est un projet à enjeux multiples: juridique, technique, financier, organisationnel mais surtout humain. De l'audit à la formation, Z.A.Consulting est à vos côtés pour mener à bien votre projet.

Nous nous appuyons aussi sur l'expérience de nos partenaires :

La Compagnie des Architectes de Copropriété, le réseau France Renov, l'équipe CoachCopro de l'Agence Parisienne du Climat et la Copro des Possibles.

Emira Zaag accompagne également architectes et professionnels de la construction dans le programme DynaMOE Copro de Feebat. Objectif : donner les outils aux maîtres d'œuvre sur la rénovation énergétique des copropriétés.

**Membre de la Compagnie** depuis 2021

**Type d'immeubles** : faubourg haussmannien, années 60/70, années 80/90/2000,

**Travaux réalisés** : diagnostic architectural, Plan Pluriannuel de Travaux (PPT, DTG), ravalement façades et parties communes intérieures, rénovation globale, confortement des structures, réfection des toitures, optimisation ou création de ventilation, restructuration...



# Annuaire des architectes

NOM	PRENOM	RUE	VILLE	AGENCE	TELEPHONE	EMAIL
<b>AOUN</b>	<b>Béatrice</b>	39, rue de la Gare de Reuilly	75012 PARIS	BEATRICE AOUN ARCHITECTE	03 64 47 67 57	beatrice_aoun@live.fr
<b>ARTIERES</b>	<b>Cyriaque</b>	28, rue de la Fédération	93100 MONTREUIL	CYRIACQUE ARTIERES ARCHITECTE	06 78 15 93 88	contact@cyriaqueartieres.com
<b>AUCLAIR</b>	<b>Frédéric</b>	132, rue Mouffetard	75005 PARIS	ALMATOYA ARCHITECTURE	06 19 01 21 17	f.auclair@almatoya-architecture.com
<b>AVRAMOVA</b>	<b>Nadejda</b>	Wikivillage - 8, Rue Srebrenica	75020 PARIS	AVRAMOVA ET ASSOCIES	09 50 55 88 49	n.avramova@avramova.org
<b>BADOCHÉ</b>	<b>Erik</b>	24, rue Vavin	75006 PARIS	BADOCHÉ-ROMATET ARCHITECTES	01 45 81 28 28	badoche@mailmagic.fr
<b>BAÏT</b>	<b>Soraya</b>	3, impasse du Pommier de Bois	94800 VILLEJUIF	ATELIER D'ARCHITECTURE INSIT'URB	06 73 47 53 18	baitoraya@gmail.com
<b>BARANCY</b>	<b>Olivier</b>	61, rue Carnot	93100 MONTREUIL	ATELIER BARANCY ARCHITECTE	06 85 56 41 05	obarancy@wanadoo.fr
<b>BAUER</b>	<b>Anne-Emmanuelle</b>	108, rue Orfila	75020 PARIS	TIRET POINT ARCHITECTES	01 43 64 37 85	ae.bauer@tiretpoint.fr
<b>BEAULIEU-CAMUS</b>	<b>Denis</b>	La Borde	41110 VILLERABLE	DENIS BEAULIEU-CAMUS	01 77 18 16 15	dbcdbca@gmail.com
<b>BELLOTTI</b>	<b>Marc</b>	8bis, villa de l'Ermitage	75020 PARIS	MARC BELLOTTI	01 46 36 66 88	marc.bellotti@wanadoo.fr
<b>BENDIB</b>	<b>Houda</b>	32, rue de la Py	75020 PARIS	ATELIERS HOUDA BENDIB	06 52 94 06 67	houda@ahb-architectes.com
<b>BENILSI</b>	<b>Philippe</b>	157, quai du Pdt Roosevelt	92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	APC SOLUTIONS	01 58 88 18 01	contact@apcsolutions.fr
<b>BERNADAC</b>	<b>Rémy</b>	53, rue St Anne	75002 PARIS	R.B. BERNADAC		
<b>BERTHIER</b>	<b>Charles</b>	48 bis, rue Louis Rolland	92120 MONTRouGE	CHARLES BERTHIER	01 46 12 49 49	contact@berthierarchitectes.fr
<b>BLANCHARD</b>	<b>Christine</b>	53, rue de la Comète	92600 ASNIERES	CHB ARCHITECTES	01 40 86 58 32	chbarchitecte@free.fr
<b>BOUAFIA</b>	<b>Ahmed</b>	70, Av. du Général de Gaulle	94000 CRÉTEIL	PERIGONE	01 87 66 42 51	contact@perigone.fr
<b>BOUTAUD</b>	<b>Jean Claude</b>	70, rue Bayard	31000 TOULOUSE	JEAN-CLAUDE BOUTAUD	06 87 09 87 82	jeanclaude.boutaud@sfr.fr
<b>BULLIER</b>	<b>Margaux</b>	51, rue de Rivoli	75001 PARIS	ARTEXIA	01 40 26 00 08	mbu@artexia.com
<b>CARLIER</b>	<b>Sébastien</b>	71 rue du Cherche Midi	75006 PARIS	SEBASTIEN CARLIER ARCHITECTE	06 13 85 44 62	sebastiencarlier.archi@gmail.com
<b>CASSE</b>	<b>Daniel</b>	4 rue du Village Robillard	50590 MONTMARTIN-SUR-MER	ARQALIA	06 83 88 89 13	daniel.casse@arqalia.fr
<b>CATHALA</b>	<b>Yves</b>	26 rue Jean de la Fontaine	75016 PARIS	CATHALA ARCHITECTES	01 42 88 01 71	y.cathala@cathalaarchitectes.com
<b>CHABANNE</b>	<b>Arielle</b>	25, rue Croulebarbe	75013 PARIS	ARIELLE CHABANNE ARCHITECTE	06 37 07 99 63	chabanne.ar@gmail.com
<b>CHARLES</b>	<b>Caroline</b>	21, rue Broussais	75014 PARIS	CAROLINE CHARLES	06 74 87 12 35	caroline.charles@architectes.org
<b>CHAVÉROT</b>	<b>Yoann</b>	2, place de la Gare	69250 ALBIGNY SUR SAONE	ATYC	09 86 18 18 54	y.chaverot@atyc.fr
<b>CHAYAH</b>	<b>Youssef</b>	17bis, rue des Tilleuls	92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	SURIA	01 46 26 28 30	architecte@suria.fr
<b>CHOUTET</b>	<b>François</b>	3 bis, rue des Gobelins	75013 PARIS	FRANCOIS CHOUTET		
<b>COLDEFY</b>	<b>Nadine</b>	39, rue Lucien Cassagne	31500 TOULOUSE	ATRIUM ATELIER D'ARCHITECTURE	06 08 53 93 67	contact@atrium-architecture.fr
<b>DAHAN</b>	<b>Benjamin</b>	8, rue Boileau	75016 PARIS	BENJAMIN DAHAN	09 52 59 11 09	dahanarchi@gmail.com
<b>DARDY</b>	<b>Philippe</b>	885, ave du Dr Julien Lefebvre, Les Twins II	06870 VILLENEUVE LOUBET	PHILIPPE DARDY	04 93 29 75 99	p.dardy@orange.fr
<b>D'ARAGON</b>	<b>Olivia</b>	3, rue Jouye Rouve	75020 PARIS	ATELIER ORDA	06 03 45 15 21	daragonolivia@gmail.com
<b>DA SILVA</b>	<b>Nuno</b>	64 rue du Cherche-Midi	75006 Paris	LES ATELIERS DU CHERCHE-MIDI	07 60 85 56 56	nuno@atelierscm.fr
<b>De FRANCHIS</b>	<b>Andrea</b>	30, rue Berthollet	75005 PARIS	AGENCE DE FRANCHIS	06 60 09 09 10	architecte@defranchis.com
<b>De HERDT</b>	<b>Pascal</b>	39bis, avenue Gambetta	75020 PARIS	POLE PLUS	09 53 62 32 85	pascaldeherdt@poleplus.fr

# Annuaire des architectes

NOM	PRENOM	RUE	VILLE	AGENCE	TELEPHONE	EMAIL
<b>De LAPPARENT</b>	<b>Alice</b>	97, passage du Caire	75002 PARIS	DE LAPPARENT ARCHITECTES	06 62 01 59 93	alicedelapparent@gdla.fr
<b>De VALLEE</b>	<b>Laurent</b>	7, villa Anatole France	93200 SAINT-DENIS	GO ARCHITECTURE	09 67 03 25 83	laurentdevallee@goarchitecture.fr
<b>DELECOURT</b>	<b>Léa</b>	56, rue du Sergent Bobillot	93100 MONTREUIL	DELECOURT ARCHITETURE	06 28 82 73 56	delecourtarchitecture@gmail.com
<b>DEMANCHE</b>	<b>Alexis</b>	47, rue de Seine	77250 MORET-LOING-ET-ORVANNE	ALEXIS DEMANCHE ARCHITECTE	06 38 82 29 99	agence@alexisdemanche.com
<b>DEVIZZI</b>	<b>Cristina</b>	39,rue Armand Carrel	75019 PARIS	VD ARCHITECTURES	09 82 26 05 54	cd@vdarchitectures.com
<b>DOERLER</b>	<b>Laure-Hélène</b>	241, rue de Crimée	75019 PARIS	LHDO ARCHITECTURE	06 17 31 62 37	lhdo@lhdo-architecture.com
<b>DOUNIAU</b>	<b>Claire</b>	102/104, avenue Edouard Vaillant	92100 BOULOGNE-BILLAN COURT	ATELIER 11	01 41 22 96 35	claire.douniau@atelier11.fr
<b>DUC</b>	<b>Muriel</b>	34, rue des Ormeaux	75020 PARIS	MURIEL DUC ATELIER D'ARCHITECTURES	06 13 17 50 77	duc.muriel@gmail.com
<b>DUFAY</b>	<b>Etienne</b>	23, rue d'Aboukir	75002 PARIS	DUFAY ARCHITECTE	06 15 45 70 34	contact@dufayarchitecte.fr
<b>DUQUE</b>	<b>Angeles</b>	20, Passage Saint Sébastien	75011 PARIS	MIA ARCHITECTES	06 68 02 05 33	a.duque@mia-architectes.com
<b>EL HILAL</b>	<b>Lahoucine</b>	66, rue des Amandiers	92000 NANTERRE	INOREN ARCHITECTURE	06 86 89 39 03	elhilal@inoren.com
<b>EMMER</b>	<b>Matteo</b>	43, rue Faidherbe	75011 PARIS	PI MACHINE - ARCHITECTURE DESIGN PAYSAGE	06 13 03 56 13	matteo.emmer@gmail.com
<b>EYQUEM</b>	<b>Jean Jacques</b>	13, rue d'Aubidey	33800 BORDEAUX	L'ATELIER D'ARCHITECTURE	05 56 91 96 65	contact@eyquem-architecte.com
<b>FAVREAU</b>	<b>Guillaume</b>	25, rue des Lilas	75019 PARIS	GUILLAUME FAVREAU ARCHITECTE	06 89 98 69 65	guillaume@gfavreau.fr
<b>FAYOLAS</b>	<b>Michel</b>	81, rue Murger	77780 BOURRON-MARLOTTE	MICHEL FAYOLAS	01 60 55 11 89	fayolas.michel@orange.fr
<b>FERRY-WILCZEK</b>	<b>Catherine</b>	10, rue Madeleine	92160 ANTONY			
<b>FORGET</b>	<b>Claude</b>	11, allée Alphonse Daudet	94800 VILLEJUIF	ATELIER CLAUDE FORGET	06 60 65 28 29	c.forget@wanadoo.fr
<b>FOURRET</b>	<b>Dominique</b>	72 bis,rue des Martyrs	75019 PARIS	CABINET DOMINIQUE FOURRET	01 53 04 90 20	dominique.fourret@wanadoo.fr
<b>GAUCHER</b>	<b>Jean-Luc</b>	178, rue de Charenton	75012 PARIS	CINQ-CINQ ARCHITECTURE	01 43 45 34 45	jl.gaucher@5-cinq.com
<b>GAYRAUD</b>	<b>Philippe</b>	4, rue d'Ecosse	75005 PARIS			
<b>GENDRE</b>	<b>Fabrice</b>	51, rue de Rivoli	75001 PARIS	ARTEXIA	01 40 26 00 08	fg@artexia.com
<b>GÉRARD</b>	<b>Pascal</b>	27bis, rue de Montlhéry	91400 ORSAY	PASCAL GERARD	01 60 92 22 07	contact_pgerard@architectes.org
<b>GIANNETTI</b>	<b>Claudio</b>	10, rue Saint Ambroise	75011 PARIS	GIANNETTI ARCHITECTE	06 50 97 28 68	claudiogiannetti.architecte@gmail.com
<b>GODZIEMBA</b>	<b>Marta</b>	8, avenue du Bel-Air	94100 ST-MAUR-DES-FOSSES	PEPITE ARCHITECTURE	06 19 44 46 10	pepitechitecture@gmail.com
<b>GREA</b>	<b>Christophe</b>	22, rue Delambre	75014 PARIS	SAGL	01 42 51 79 89	christophe.grea@sagl.net
<b>GROSBERG</b>	<b>Estelle</b>	76, avenue Oudinot	94340 JOINVILLE LE PONT	EG ARCHITECTE	06 11 10 04 28	egarchitecte@egrosberg.com
<b>GUEROULT</b>	<b>Béatrice</b>	45, rue Saint Honoré	75001 PARIS	BÉATRICE GUÉROULT ARCHITECTE	01 43 55 31 38	gueroult.beatrice@gmail.com
<b>GUILLET</b>	<b>Jean Marc</b>	17 mail Haroum Tazieff	44300 NANTES	AXENS	06 03 44 69 30	jm.guillet@axens-archi.com
<b>HEIM DE BALSAC</b>	<b>Constance</b>	64, rue Emeriau	75015 PARIS	CONSTANCE HEIM DE BALSAC	06 14 81 32 90	heim.de.balsac.archi@free.fr
<b>HINGANT</b>	<b>Antoine</b>	103, avenue Pierre Grenier	92100 BOULOGNE-BILLAN COURT	CABINET EPAE	01 46 05 17 34	hingant@epae.fr
<b>INNOCENTI</b>	<b>Eve</b>	5, rue Vauquelin	75005 PARIS	EVE-VIRGINIE INNOCENTI	01 42 71 29 08	eveinnocenti@gmail.com
<b>JEAN</b>	<b>Didier</b>	26, rue du Cdt Mouchotte	75014 PARIS	DIDIER JEAN ARCHITECTE	01 43 20 43 65	didier.jean7533@gmail.com
<b>JEAN</b>	<b>Yves</b>	11, rue Porcon de la Barbinais	35400 St MALO			



# Annuaire des architectes

NOM	PRENOM	RUE	VILLE	AGENCE	TELEPHONE	EMAIL
<b>JOUIDA</b>	<b>Ophélie</b>	2, rue du Bouffay	44000 NANTES	ATELIER ARP'ARCHITECTURE ET PATRIMOINE	06 23 88 30 84	architectes@atelier-arp.fr
<b>JOUSSELLIN</b>	<b>Olivier</b>	8ter, rue Jonquoy	75014 PARIS	V.O. ARCHITECTES	01 48 05 86 41	vo.architectes@orange.fr
<b>JUILLOT</b>	<b>Jean-Philippe</b>	22, Rue du Sergent Bauchat	75012 PARIS	AGENCE AEC	06 61 98 20 51	jjuillot@agence-aec.archi
<b>LAINÉ</b>	<b>Laurent</b>	20, rue Linné	75005 PARIS			
<b>LAMBERTON</b>	<b>Meggie</b>	1, rue du Potager	93250 VILLEMONTBLE	APML	01 43 07 75 89	architecte.lamberton@outlook.fr
<b>LAMETRIE</b>	<b>Jean Michel</b>	22, rue Delambre	75014 PARIS	SAGL	01 42 51 03 57	jm.lametrie@sagl.net
<b>LAMM</b>	<b>Georges</b>	37bis, rue des Abbesses	75018 PARIS	SELAS GEORGES LAMM ARCHITECTE	06 09 24 46 42	glamm@glammarchitecte.fr
<b>LAMY</b>	<b>Alain</b>	16, villa des Matrais	92170 VANVES			
<b>LAPERCHE</b>	<b>David</b>	134, rue Henri Barbusse	93300 AUBERVILLIERS	DAVID LAPERCHE ARCHITECTURE	06 21 01 32 98	dlaperche@hotmail.com
<b>LE GUYADER</b>	<b>Loïc</b>	30, rue Delambre	75014 PARIS	ALP ARCHITECTURE	01 43 21 80 32	Alp.architecture@wanadoo.fr
<b>LE HYARIC</b>	<b>Ronan</b>	47, boulevard Ornano	93200 SAINT-DENIS	TOUT EST ARCHITECTURE	01 84 21 04 46	contact@toutestarchitecture.com
<b>LEMAIRE</b>	<b>Nicolas</b>	38, rue de Lourmel	75015 PARIS	NICOLAS LEMAIRES	06 75 46 84 34	n_lemaire@ymail.com
<b>LEPISSIER</b>	<b>Pascal</b>	10, passage du plateau	75019 PARIS	LEPISSIER ARCHITECTURE	01 44 84 90 81	lepissier@free.fr
<b>LHERITEAU</b>	<b>Philippe</b>	13, rue du Marché	44600 SAINT-NAZAIRE	LHERITEAU PHILIPPE	02 40 42 98 19	ph.lheriteau@architectes.org
<b>LONGUEPEE</b>	<b>Francis</b>	22, rue du Temple	75004 PARIS	FRANCIS LONGUEPEE	01 42 77 18 25	francis.longuepee@wanadoo.fr
<b>LOPES</b>	<b>Nuno</b>	7, boulevard Saint-Denis	75003 PARIS	ATELIER BARANCY	01 43 20 36 81	nuno@barancy.archi
<b>LORIS</b>	<b>Lionel</b>	9, rue des Trois Bornes	75011 PARIS	LIONEL LORIS ARCHITECTE	01 48 06 53 38	loris@arcimboldo.fr
<b>LUTHI</b>	<b>Yves</b>	8, rue Mariniers	75014 PARIS	AGENCE LUTHI	09 63 60 92 55	luthi@agenceluthi.fr
<b>MARCEAU</b>	<b>Pierre</b>	6, rue des Quatres Cheminées	92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	ALMA	01 46 08 19 35	pma.architecte@me.com
<b>MARGUET</b>	<b>Calixte</b>	108, rue Orfila	75020 PARIS	TIRET POINT ARCHITECTES	01 43 64 37 85	c.marguet@wanadoo.fr
<b>MASCARELLO</b>	<b>Magali</b>	102/104, avenue Edouard Vaillant	92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	ATELIER 11	06 62 34 64 41	magali.mascarello@atelier11.fr
<b>MAVER</b>	<b>Andréa</b>	45, rue Villiers de l'Isle Adam	75020 PARIS	A+M ARCHITECTURE	06 11 25 98 02	architecte@a-plus-m.com
<b>MAZIERE</b>	<b>Baptiste</b>	36, rue des Etats-Généraux	78000 VERSAILLES	REALISA	01 86 04 02 88	b.maziere@realisa.fr
<b>MEURTIN</b>	<b>Laure</b>	3ter, Cité d'Hauteville	75010 PARIS	CABINET PIOT	01 45 35 15 75	lmeurtin@piotarchitecture.com
<b>MINASSOFF</b>	<b>Nicolas</b>	20, rue Linné	75005 PARIS	CABINET LAURENT LAINE ARCHITECTES	01 45 89 57 82	agence@llarchitectes.fr
<b>MOREL</b>	<b>Julie</b>	53, rue du Moulin des Prés	75013 PARIS	CABINET LAURENT LAINE ARCHITECTES	01 45 89 57 82	agence@llarchitectes.fr
<b>MORISSEAU-BECH</b>	<b>Louise</b>	69, rue Condorcet	75009 PARIS	SOURCE ARCHITECTURE	06 76 72 34 26	contact@sourcearchitecture.fr
<b>PELEGRIN</b>	<b>François</b>	2, rue du Lieutenant Chauré	75020 PARIS	ARCHITECTURE PELEGRIN	06 60 64 03 03	francois.pelegrin@architecture-pelegrin.com
<b>PETIT</b>	<b>Frédéric</b>	3, Rue Descartes	44000 NANTES	FREDERIC PETIT		
<b>PONSOLLE</b>	<b>Fabienne</b>	9, rue Pleyel	75012 PARIS	FABIENNE PONSOLLE	01 43 41 59 79	fparchitecte@gmail.com
<b>POTET</b>	<b>Christophe</b>	9, rue Lantiez	75017 PARIS	SISPEO	01 47 20 00 39	copro@sispeo-archi.com
<b>PRUD'HOMME</b>	<b>Méline</b>	17, rue Rouvet	75019 PARIS	MELINE PRUD'HOMME	06 82 88 41 58	prudhomme.archi@orange.fr
<b>PUIATTI</b>	<b>Yvan</b>	108, rue Orfila	75020 PARIS	314 ARCHITECTURE	01 43 64 05 85	y.puiatti@314architecture.fr

# Annuaire des architectes

NOM	PRENOM	RUE	VILLE	AGENCE	TELEPHONE	EMAIL
<b>RICHARD</b>	<b>Philippe</b>	95, rue de Meaux	75019 PARIS	AAPR	01 42 08 40 01	p.richard-archi@wanadoo.fr
<b>RIGOULET</b>	<b>Bernard</b>	10, rue Barbès	92400 COURBEVOIE	BERNARD RIGOULET ARCHITECTE		
<b>RISPAL</b>	<b>Maxime</b>	110, rue de Fontenay CS 20010	94303 VINCENNES	RSP ARCHITECTURE	06 29 44 48 92	maxime.rispal@rsp-architecture.com
<b>RIZET</b>	<b>Christine</b>	36, boulevard St Michel	75006 PARIS	CHRISTINE RIZET ARCHITECTE	06 15 20 27 84	crizet@orange.fr
<b>ROMATET</b>	<b>Sylvie</b>	24, rue Vavin	75006 PARIS	BADOCHÉ ROMATET ARCHITECTES	01 45 81 28 28	sylvie.romatet@mailmagic.fr
<b>ROUBERTIE</b>	<b>Florent</b>	14, avenue du 31ème R.I.	77000 MELUN	COLLECTIF MULTI CHAMPS	09 74 97 25 69	f.roubertie@collectifmultichamps.org
<b>ROY</b>	<b>Georges-Bernard</b>	3, avenue Marius Franay	92210 SAINT-CLOUD	GEORGES-BERNARD ROY		
<b>ROZE</b>	<b>Olivier</b>	2-4 Rue Yvon Villarceau,	75116 PARIS	EURL OLIVIER ROZE ARCHITECTE	06 10 28 69 43	or@olivier-roze.com
<b>SAMAMA</b>	<b>Philip</b>	125, quai de Bonneuil	94210 LA VARENNE	CABINET REMY	01 48 86 00 00	contact@cabinet-remy.fr
<b>SANDLARZ</b>	<b>Anne</b>	72, rue du Fb Poissonnière	75010 PARIS	MASS ARCHITECTURE	06 83 85 66 10	annesandlarz@gmail.com
<b>SCHNEIDER</b>	<b>Alexandra</b>	21, rue des Frères Flavien	75020 PARIS	OSA ARCHITECTURE	07 82 91 81 90	contact@osa.archi
<b>SERFATY</b>	<b>Julien</b>	27, rue de Grenelle	75007 PARIS		06 10 63 02 92	julienSerfaty@serfaty-architectures.com
<b>SIMONIN</b>	<b>Régis</b>	26bis, rue Alexandre Dumas	78110 LE VESINET	SIMONIN & CLEMENT ARCHITECTES	01 30 71 97 97	rs@archi-consult.eu
<b>SOUCHE</b>	<b>Antoine</b>	29, rue des Trois Bornes	75011 PARIS	ANTOINE SOUCHE, ARCHITECTE DU PATRIMOINE	07 82 57 04 58	as@antoinesouche.com
<b>TANDURA</b>	<b>Angela</b>	18/20, Place Sadi Carnot	93110 ROSNY-SOUS-BOIS	ATELIER TIRESIAS	06 15 27 05 71	a.tandura@atelier-tiresias.com
<b>THAVE</b>	<b>Eric</b>	6, rue de Braque	75003 PARIS	ERIC THAVE ARCHITECTURE	06 76 71 20 48	thave.architecture@gmail.com
<b>TORDJEMAN</b>	<b>Marielle</b>	9, Villa Poirier	75015 PARIS	MARIELLE TORDJEMAN	06 88 23 91 65	marielle.tordjeman@wanadoo.fr
<b>UNIACK</b>	<b>Pierre-Alain</b>	1, rue du Château	89600 MAILLY-LE-CHÂTEAU			
<b>VAILLANT</b>	<b>Jean Charles</b>	21, rue de la République	28300 CHALLET	VAILLANT ARCHITECTE	06 14 73 51 17	vaillant@architectes.org
<b>VALLET</b>	<b>Blandine</b>	54, rue des Prairies	75020 PARIS	AGENCE BLANDINE VALLET ARCHITECTE	09 72 84 73 78	contact@blandinevalletarchitecte.fr
<b>VANNUCCHI</b>	<b>Paolo</b>	168, avenue Jean-Jaurès	92140 CLAMART	VVPLUS ARCHITECTURE	01 86 04 12 53	pv@vvplus.fr
<b>VERMANDE</b>	<b>Emmanuel</b>	3, place de la République	94200 IVRY-SUR-SEINE	EMV ARCHITECTE	06 31 08 09 88	contact@emvarchitecte.fr
<b>VILLEPELET</b>	<b>Robert</b>	22, rue Robert Doisneau	94600 CHOISY-LE-ROI	CABINET VILLEPELLET ROBERT	01 43 28 37 39	r.villepelet.architecture@gmail.com
<b>VINCENT</b>	<b>Arnaud</b>	59, rue Louise Michel	92300 LEVALLOIS-PERRET	SUPERPOSE STUDIO	01 72 61 53 57	contact@superpose-studio.com
<b>VIROLLEAUD</b>	<b>François</b>	16 bis rue Bardinnet	75014 PARIS	ATELIERS BLEUS	06 82 90 71 82	ateliersbleus@orange.fr
<b>VITRY</b>	<b>Alexandre</b>	78, avenue de la République	75011 PARIS	ATELIER MAISON VERTE	07 69 80 73 82	vitry_a@yahoo.fr
<b>WESTPHAL</b>	<b>Pierre-Yves</b>	17, rue Froment	75011 PARIS	PIERRE-YVES WESTPHAL	01 44 74 74 60	pyw-architecte@orange.fr
<b>YAMMINE</b>	<b>Charles</b>	11, rue du Val Content	92260 FONTENAY-AUX-ROSES	CHARLES YAMMINE ARCHITECTE	06 98 37 60 60	yamminearchi@gmail.com
<b>ZAAG</b>	<b>Emira</b>	27 avenue Henri Barbusse	93120 LA COURNEUVE	ZACONSULTING	09 86 18 48 33	ezaag@zaconsulting.fr



# Annuaire des architectes

## Fondateurs

NOM	PRENOM
BARANCY	Olivier
BECU	Patrice
DELALANDE	Olivier
DEOLIVEIRA	Florian
GALLOIS	Philippe
OBERDOERFFER	Emmanuel
SEVIN	Olivier
SENIOR	Gérard
TAIEB	Jean-Loup
UNIACK	Pierre-Alain
VIROLLEAUD	François

## Présidents

NOM	PRENOM	PÉRIODE
TAIEB	Jean-Loup	1996-1997
UNIACK	Pierre-Alain	1998-1999
MARTIN	Christian	2000-2002
BERNARDAC	Rémy	2003-2005
DELALANDE	Olivier	2006
PETIT	Frédéric	2007-2009
BARANCY	Olivier	2010-2011
VERNA	Eric	2012
DELALANDE	Olivier	2013-2016
JEAN	Yves	2017
VINCENT	Arnaud	2016-2021
VITRY	Alexandre	2022-2024
AVRAMOVA	Nadejda	2025-

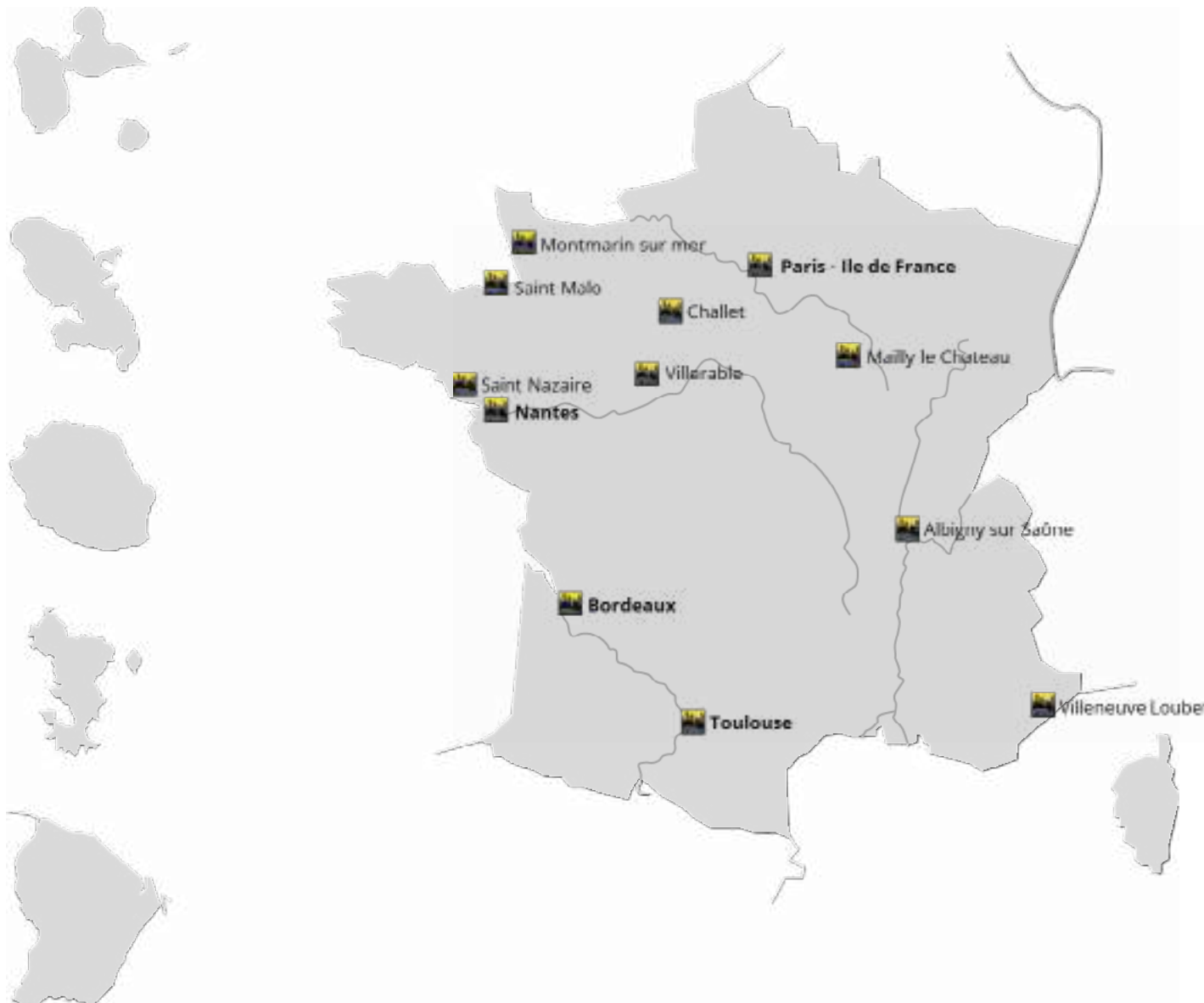
## Membres d'honneur et membres correspondants

NOM	PRENOM
BADOCHÉ	Erik
BERNADAC	Rémy
CHOUTET	François
FAYOLAS	Michel
FERRY-WILCZEK	Catherine
FLEISER	Michel
GAYRAUD	Philippe
JEAN	Yves
LAINÉ	Laurent
LAMM	Georges
LAMY	Alain
MAILLARD	Jacques
PETIT	Frédéric
RIGOULET	Bernard
ROY	Georges-Bernard
TASTE	François
VERNA	Eric
VIROLLEAUD	François

## Président d'honneur 2026

NOM	PRENOM
BARANCY	Olivier

# Implantations de la Compagnie des Architectes de Copropriétés





**Compagnie des Architectes de Copropriété**

Couvent des Récollets  
148, Rue du Faubourg Saint-Martin  
75010 Paris

Tél : 06 14 51 65 77

[contact@archicopro.com](mailto:contact@archicopro.com)

[www.archicopro.com](http://www.archicopro.com)